CONSILIUL LOCAL
OŢELENI

ROMÂNIA
JUDEŢUL IAŞI

COMUNA OŢELENI

HOTĂRÂREA NR. 87
privind modificarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al comunei Oțeleni, județul Iași, prin înscrierea corectă a suprafeței de teren, a elementelor de identificare și aprobarea dezmembrării imobilului teren intravilan aferent magazinului sătesc Oțeleni

Consiliul Local al comunei Oţeleni, întrunit în şedinţă ordinară în data de 02.09.2019, la care participă un număr de 12 consilieri din totalul de 12 consilieri în funcţie,

Văzând că domnul Dieac Adrian este președinte de ședință,

Luând în dezbatere referatul de aprobare și proiectul de hotărâre inițiate de către domnul consilier local, Cezar Iosif, privind modificarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al comunei Oțeleni, județul Iași, prin înscrierea corectă a suprafeței de teren, a elementelor de identificare și aprobarea dezmembrării imobilului teren intravilan aferent magazinului sătesc Oțeleni;

Având în vedere prevederile HCL nr. 25 din 30 aprilie 2013 privind înscrierea corectă a suprafeței de teren și a elementelor de identificare de la poziția nr. 8 din Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al comunei Oțeleni, județul Iași;

Având în vedere planurile de amplasament ale imobilulelor cu propunerea de dezlipire întocmite de PFA Bucșa Bogdan, înregistrate cu nr. 3752 din 04.07.2018, nr.5725 din 10.09.2018, 5726 din 10.09.2018 și 5727 din 10.09.2018;

Având în vedere prevederile art. 354 din din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, conform cărora, domeniul privat al statului sau al unităților administrativ-teritoriale este alcătuit din bunuri aflate în proprietatea lor și care nu fac parte din domeniul public. Asupra acestor bunuri statul sau unitățile administrativ-teritoriale au un drept de proprietate privată.

Având în vedere prevederile art. 6 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publica, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile art. 355 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

Având în vedere prevederile art. 555 și art. 556 din Legea nr. 289/2009 – Codul civil, republicată, cu modificările și compleetările ulterioare;

Având în vedere raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Oțeleni, înregistrat la nr. 7147 din data de 26.08.2019;

Având în vedere avizul cu caracter consultativ al Comisiei pentru activităţi economico-financiare, administrarea domeniului public şi privat, agricultură din cadrul Consiliului Local al comunei Oțeleni înregistrat la nr.7331din 02.09.2019;

Având în vedere anunțul pe care l-a făcut la începutul ședinței de consiliu domnul viceprimar cu atribuții de primar Gherăescu Felician Mihai, cu privire la interesului personal pe care îl are la acest proiect de hotărâre, în sensul art. 228 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, precum și că nu participă la vot, fapt consemnat în procesul-verbal nr. 7356/02.09.2019;

Având în vedere incidența prevederilor art. 228 alin. (3) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

În conformitate cu prevederile art. 129 alin. (2) lit.c) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

În temeiul art. 139 alin. (3) lit. g) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu un număr de **6 voturi "pentru", 0 voturi "împotrivă" și 5 "abțineri"**, adoptă următoarea,

HOTĂRÂRE:

ART.1 Se aprobă modificarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al comunei Oțeleni, județul Iași, prin înscrierea corectă a suprafeței de teren și a elementelor de identificare, pentru imobilul "Teren intravilan magazin sătesc Oțeleni", conform **anexei** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART.2 Se aprobă dezmembrarea imobilului "Teren intravilan magazin sătesc Oțeleni", înscris în cartea funciară nr. 60501, după cum urmează:

Nr. crt.	Lot	Nr. cadastral	Suprafața măsurată m.p.	Adresa imobilului
1	Lot inițial	60501	2088	Intravilan sat Oțeleni, com. Oțeleni, jud. Iași
2.	Lot nr. 1	60550	534	Intravilan sat Oțeleni, com. Oțeleni, jud. Iași
3.	Lot nr.2	60551	898	Intravilan sat Oțeleni, com. Oțeleni, jud. Iași
4.	Lot nr. 3	60552	348	Intravilan sat Oțeleni, com. Oțeleni, jud. Iași

ART.3 Se însușesc planurile de amplasament și delimitare a imobilelor, înregistrate cu nr. 3752 din 04.07.2018, nr. 5725 din 10.09.2018, 5726 din 10.09.2018 și 5727 din 10.09.2018 întocmite de cadastrist autorizat PFA Bucșa Bogdan.

ART.4 (1) Se împuternicește consilierul local cu atribuții de viceprimar al comunei Oțeleni, domnul Cezar Iosif, să semneze actul autentic de dezlipire.

(2) Cheltuielile privind încheierea în formă autentică a actului de dezlipire precum și cheltuielile legate de publicitatea imobiliară se suportă din bugetul local.

ART.5 Cu data prezentei, se abrogă Hotărârea nr. 25 din 30 aprilie 2013 privind înscrierea corectă a suprafeței de teren și a elementelor de identificare de la poziția nr. 8 din Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al comunei Oțeleni, județul Iași;

ART.6 Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de către domnul consilier local Cezar Iosif.

ART.7– Prezenta hotărâre se comunică:

- Primarului comunei Oțeleni;
- Dmnului consilier local Cezar Iosif;
- Compartimentului financiar-contabil;
- Instituției Prefectului Județului Iași;

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
DIEAC ADRIAN

Contrasemnează pentru legalitate,
Conf. art. 243 din O.U.G. nr. 57/2019
Secretar general,
BENCHEA L. ROBERT

Oțeleni, 2 septembrie 2019

ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
COMUNA OȚELENI

ANEXA LA H.C.L. NR. 87 din 02.09.2019
privind modificarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al comunei Oțeleni, județul Iași, prin înscrierea corectă a suprafeței de teren, a elementelor de identificare și aprobarea dezmembrării imobilului teren intravilan aferent magazinului sătesc Oțeleni

INVENTARUL
bunurilor care aparțin domeniului
privat al comunei Oțeleni

1. Se anulează poziția nr. 8 din inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al comunei Oțeleni.

2. Se introduce o nouă poziție în inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al comunei Oțeleni care va avea următorul conținut:

Secțiunea 1 **Bunuri imobile**						
Nr. crt.	**COD CLASIFICARE**	**DENUMIREA BUNULUI**	**ELEMENTE DE IDENTIFICARE**	**ANUL DOBÂNDIRII SAU AL DĂRII ÎN FOLOSINȚĂ**	**VALOAREA DE INVENTAR LEI**	**SITUAȚIA JURIDICĂ ACTUALĂ**
8.1		**Teren intravilan aferent magazinului sătesc Oțeleni I**	Intravilan sat Oțeleni, Categ. de folosință: CC Parcela 1, nr. cad. 60550 supraf. de 534 m.p.; Teren parțial împrejmuit N – nr. cad. 60551 S – E - nr. cad. 60551 V – nr. cad.60314	**2019**	**11.213,12**	***Actualizare valoare deinventar prin HCL __ din _____***

3. Se introduce o nouă poziție în inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al comunei Oțeleni care va avea următorul conținut:

Secțiunea 1 Bunuri imobile						
Nr. crt.	**COD CLASIFICARE**	**DENUMIREA BUNULUI**	**ELEMENTE DE IDENTIFICARE**	**ANUL DOBÂNDIRII SAU AL DĂRII ÎN FOLOSINȚĂ**	**VALOARE DE INVENTAR LEI**	**SITUAȚIA JURIDICĂ ACTUALĂ**
8.2		**Teren intravilan aferent magazinului sătesc Oțeleni II**	Intravilan sat Oțeleni, Categ. de folosință: CC – 815 m.p A – 83 m.p. Nr. cad. 60551 Supraf ata - 898 m.p. N – Burcă Petru S – Nr. cad 60220 și 60550 E - Cezar Ana V – Nr cad. 60314, 60550 și 60552	**2018**	**_____**	***Actualizare valoare deinventar prin HCL __ din _____***

4. Se introduce o nouă poziție în inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al comunei Oțeleni care va avea următorul conținut:

Secțiunea 1 Bunuri imobile						
Nr. crt.	**COD CLASIFICARE**	**DENUMIREA BUNULUI**	**ELEMENTE DE IDENTIFICARE**	**ANUL DOBÂNDIRII SAU AL DĂRII ÎN FOLOSINȚĂ**	**VALOARE DE INVENTAR LEI**	**SITUAȚIA JURIDICĂ ACTUALĂ**
8.3		**Teren intravilan aferent magazinului sătesc Oțeleni III**	Intravilan sat Oțeleni, Categ. de folosință: CC Nr. cad. 60552 Supraf ața – 348 m.p. N – Nr. cad. 60550 S – Nr. cad. 60550 E - Nr. cad. 60551 V – Nr. cad. 60550	**2018**	**11.332,00**	***Actualizare valoare deinventar prin HCL __ din _____***

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
DIEAC ADRIAN

Contrasemnează pentru legalitate,
Conf. art. 243 din O.U.G. nr. 57/2019
Secretar general,
BENCHEA L. ROBERT

Oțeleni, 2 septembrie 2019