CONSILIUL LOCAL
OŢELENI

ROMÂNIA
JUDEŢUL IAŞI

COMUNA OŢELENI

PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 6938 din 11.09.2020
privind aprobarea scoaterii din funcțiune și a demolării totale a dispensarului uman din localitatea Hîndrești și a grupului sanitar cu 3 cabine aflate în inventarul domeniului privat al Comunei Oțeleni

Consiliul Local al comunei Oţeleni, întrunit în şedinţă _____ în data de _____, la care participă un număr de___consilieri din totalul de 12 consilieri în funcţie;

Văzând că domnul/doamna _____ este președinte de ședință;

Luând în dezbatere referatul de aprobare și proiectul de hotărâre inițiate de către viceprimarul cu atribuții de primar al comunei Oțeleni, domnul Gherăescu Felician Mihai, privind aprobarea scoaterii din funcțiune și a demolării totale a dispensarului uman din localitatea Hîndrești și a grupului sanitar cu 3 cabine aflate în inventarul domeniului privat al Comunei Oțeleni;

Având în vedere prevederile art. 555 alin. (1) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile art. 8 alin. (1) și (2) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile art. 15 din Ordinul nr. 839/2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile O.G. nr. 112/2000 pentru reglementarea procesului de scoatere din functiune, casare si valorificare a activelor corporale care alcatuiesc domeniul public al statului si al unitatilor administrativ-teritoriale;

Având în vedere prevederile Anexei nr. 2 – Regulament privind valorificarea bunurilor scoase din functiune apartinand institutiilor publice aprobate prin H.G. nr. 841/1995 privind privind procedurile de transmitere fara plata si de valorificare a bunurilor apartinand institutiilor publice, modificată;

Având în vedere prevederile art. 354 și art. 355 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ,cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Oțeleni, înregistrat cu nr._____ din data de _____;

Având în vedere avizul Comisiei juridice, de disciplină, protecţia mediului, urbanism şi amenajarea teritoriului din cadrul Consiliului Local al comunei Oțeleni înregistrat cu nr.___din_____ ;

În conformitate cu prevederile art.129 alin. (2) lit.c) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ,cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 alin. (3) lit. g) și art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ,cu modificările și completările ulterioare, cu un număr de **.....voturi ”pentru”,.....voturi ”împotrivă” și .....”abțineri”**, adoptă următoarea,

HOTĂRÂRE:

ART.1 - Se aprobă scoaterea din funcțiune și demolarea totală a dispensarului uman din localitatea Hîndrești, aflat la poziția nr. 9 în inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al comunei Oțeleni, aprobat prin HCL nr. 38 din 27 aprilie 2020, imobil construit din bolțari, cu 3 încăperi, acoperit cu plăci de azbest, având o suprafață de 67 m.p.

ART.2 – Se aprobă scoaterea din funcțiune și demolarea totală a grupului sanitar cu 3 cabine la Dispensarul uman Hîndrești, aflat la poziția nr. 11 în inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al comunei Oțeleni, aprobat prin HCL nr. 38 din 27 aprilie 2020, imobil construit din BCA și acoperit cu placă de beton.

ART.3 Demolarea imobilelor prevăzute la art. 1 și art. 2 se va face după emiterea autorizației de desființare emisă în condițiile legii.

ART.4 Sumele de bani rezultate din valorificarea materialelor de construcție provenite ca urmare a demolării imobilelor prevăzute la art. 1 și art. 2 se fac venit la bugetul local al Comunei Oțeleni.

ART.5 Comisia specială pentru întocmirea și actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al unității administrativ-teritoriale va avea în vedere actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al unității administrativ-teritoriale conform prevederilor de la art. 1 și art. 2 din prezenta hotărâre.

ART.6 Primarul comunei Oțeleni, prin intermediul aparatului de specialitate, va urmări ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

ART.7 – Prezenta hotărâre se comunică:

- Primarului comunei Oțeleni;
- Compartimentului urbanism și amenajarea teritoriului;
- Compartimentului financar-contabil;
- Instituției Prefectului Județului Iași;

INIȚIATOR,
Viceprimar cu atribuții de primar,
GHERĂESCU FELICIAN MIHAI

U.A.T. COMUNA OȚELENI - JUDEȚUL IAȘI
Sat Oţeleni, Comuna Oţeleni, Str. Şcolii, Nr.2
Tel/fax: 0232.718.246, E-mail: primariaoteleni@gmail.com
Nr.6939 din 11.09.2020

REFERAT DE APROBARE
la proiectul de hotărâre privind aprobarea scoaterii din funcțiune și a demolării totale a dispensarului uman din localitatea Hîndrești și a grupului sanitar cu 3 cabine aflate în inventarul domeniului privat al Comunei Oțeleni

Având în vedere uzura fizică și morală a imobilelor dispensar uman și grup sanitar cu 3 cabine situate în localitatea Hândrești;

Având în vedere faptul că s-a construit un dispensar nou în localitatea Hândrești, în imediata vecinătate a vechiului dispansar;

Având în vedere necesitatea scoaterii din funcțiune și a demolării totale a dispensarului uman din localitatea Hîndrești și a grupului sanitar cu 3 cabine aflate în inventarul domeniului privat al Comunei Oțeleni;

Având în vedere prevederile art. 555 alin. (1) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile art. 8 alin. (1) și (2) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile art. 15 din Ordinul nr. 839/2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile O.G. nr. 112/2000 pentru reglementarea procesului de scoatere din functiune, casare si valorificare a activelor corporale care alcatuiesc domeniul public al statului si al unitatilor administrativ-teritoriale;

Având în vedere prevederile Anexei nr. 2 – Regulament privind valorificarea bunurilor scoase din functiune apartinand institutiilor publice aprobate prin H.G. nr. 841/1995 privind privind procedurile de transmitere fara plata si de valorificare a bunurilor apartinand institutiilor publice, modificată;

Având în vedere prevederile art. 354 și art. 355 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ,cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile art.129 alin. (2) lit.c) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ,cu modificările și completările ulterioare;

Vă propun adoptarea hotărârii în forma prezentată.

Viceprimar cu atribuții de primar,
GHERĂESCU FELICIAN MIHAI

U.A.T. COMUNA OȚELENI - JUDEȚUL IAȘI
Compartiment urbanism și amenajarea teritoriului
Sat Oţeleni, Comuna Oţeleni, Str. Şcolii, Nr.2
Tel/fax: 0232.718.246, E-mail: primariaoteleni@gmail.com
Nr. 6940 din 11.09.2020

RAPORT
la proiectul de hotărâre privind aprobarea scoaterii din funcțiune și a demolării totale a dispensarului uman din localitatea Hîndrești și a grupului sanitar cu 3 cabine aflate în inventarul domeniului privat al Comunei Oțeleni

Demolarea, dezafectarea ori dezmembrarea, partiala sau totala, a constructiilor si instalatiilor aferente constructiilor, a instalatiilor si utilajelor tehnologice, inclusiv elementele de constructii de sustinere a acestora, inchiderea de cariere si exploatari de suprafata si subterane, precum si a oricaror amenajari se fac numai pe baza autorizatiei de desfiintare obtinute in prealabil de la autoritatile prevazute la art. 4. din Legea 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare. Autorizatia de desfiintare se emite in aceleasi conditii ca si autorizatia de construire, in conformitate cu prevederile planurilor urbanistice si ale regulamentelor aferente acestora, potrivit legii, cu exceptiile prevazute la art. 11 din Legea 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare.

Desfiintarea reprezintă demolarea, dezafectarea, dezmembrarea partiala sau totala, ori alte lucrari asemenea - a constructiilor si instalatiilor aferente acestora, a instalatiilor si utilajelor tehnologice, inclusiv elementele de constructii de sustinere a acestora, inchiderea de cariere si exploatari de suprafata si subterane, precum si a oricaror lucrari/amenajari, se poate face, in temeiul prevederilor art. 8 alin. (1) din Lege, numai pe baza unei autorizatii de desfiintare, emisa de catre autoritatile competente prevazute de Lege.

Având în vedere referatul de aprobare și proiectul de hotărâre inițiate de către viceprimarul cu atribuții de primar al comunei Oțeleni, domnul Gherăescu Felician Mihai, privind aprobarea scoaterii din funcțiune și a demolării totale a dispensarului uman din localitatea Hîndrești și a grupului sanitar cu 3 cabine aflate în inventarul domeniului privat al Comunei Oțeleni;

Având în vedere prevederile art. 8 alin. (1) și (2) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile art. 15 din Ordinul nr. 839/2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, cu modificările și completările ulterioare;

Consider că proiectul de hotărâre poate fi supus dezbaterii consiliului local în forma prezentată.

Compartiment urbanism și amenajarea teritoriului
Cons cu atribuții delegate,
Ing. Aștefanei Constantin