CONSILIUL LOCAL
OŢELENI

ROMÂNIA
JUDEŢUL IAŞI

COMUNA OŢELENI

HOTĂRÂREA NR. 15
privind aprobarea inventarului domeniului privat al comunei Oțeleni

Consiliul Local al comunei Oţeleni, întrunit în şedinţă ordinară în data de 22.02.2021 la care participă un număr de 12 consilieri din totalul de 12 consilieri în funcţie;

Văzând că domnul Benchea I. Robert este președinte de ședință;

Luând în dezbatere referatul de aprobare și proiectul de hotărâre inițiate de către primarul comunei Oțeleni, domnul Gherăescu Felician Mihai, privind aprobarea inventarului domeniului privat al comunei Oțeleni;

Având în vedere prevederile art. 354, art. 355 și art. 357 alin. (4) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile H.G. nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor;

Având în vedere prevederile art. 537, art 539 și art. 555 din Legea nr. 287/2009 – Codul civil, republicată, cu modificările și compleetările ulterioare;

Având în vedere procesul-verbal nr. 1413 din 16.02.2021 al comisiei speciale pentru inventarierea domeniului public și privat al U.A.T. Comuna Oțeleni;

Având în vedere raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Oțeleni, înregistrat cu nr. 1416 din 16.02.2021;

Având în vedere avizul Comisiei pentru activităţi economico-financiare, impozite şi taxe locale, buget local, muncă şi comerţ, administrarea domeniului public şi privat, realizarea lucrărilor publice, învățământ și agricultură înregistrat cu nr. 1539 din 22.02.2021;

În conformitate cu prevederile art. 129 alin. (1), alin. (2) lit.c) și alin. (14) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 alin. (3) lit. g) și art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, cu un număr de **12 voturi ”pentru”, 0 voturi ”împotrivă” și 0 ”abțineri”**, adoptă următoarea,

HOTĂRÂRE:

ART.1 Se aprobă inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al comunei Oțeleni, conform **anexei** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART.2 (1) Perioada în care se efectuează inventarierea este 27.04.2020 – 16.02.2021.

(2) Data până la care se face publicarea pe pagina de internet a instituției este 04.03.2021.

ART.3 Prezenta hotărâre se comunică Primarului comunei Oțeleni și Instituției Prefectului Județului Iași;

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
BENCHEA I. ROBERT

Contrasemnează pentru legalitate,
Conf. art. 243 din O.U.G. nr. 57/2019
Secretar general,
BENCHEA L. ROBERT

Oțeleni, 22 februarie 2021

ANEXA la HCL nr. 15 din 22.02.2021
la normele tehnice

Judetul Iași
Comisia speciala pentru întocmirea inventarului
bunurilor care alcatuiesc domeniul public/
privat al unitatii administrativ-teritoriale Oțeleni

Primar,
Gherăescu Felician Mihai

INVENTARUL
bunurilor care apartin domeniului privat al unitatii administrativ-teritoriale Comuna Oțeleni

Secțiunea I Bunuri imobile						
Nr. crt.	**CODUL DE CLASIFICARE [1])**	**DENUMIREA BUNULUI [2])**	**ELEMENTELE DE IDENTIFICARE [3])**	**ANUL DOBÂNDIRII ȘI/SAU AL DĂRII ÎN FOLOSINȚĂ**	**VALOARE DE INVENTAR [4]) (MII LEI)**	**SITUAȚIA JURIDICĂ ACTUALĂ [5])**
0	**1**	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**
1.		**Teren bloc cu 8 apartamente I**	Suprafața măsurată: 451 m.p. Nr. cadastral: 60315 Teren cu construcții – bloc cu 8 apartamente Categ. de folosință 1CC; Vecini: N- nr. cad. 60628 S - DCL 1729 și nr. cad. 60629 E – nr. cad. 60629 V - nr. cad. 60628	**1985**		**Actualizare valoare deinventar prin HCL 73 din 26.07.2019**

2		**Teren terasă în fața blocului cu 8 apartamente I**	Suprafața măsurată: 148 m.p. Nr. cadastral: 60629 Categ. de folosință 1CC Teren parțial împrejmuit; Vecini: N- nr. cad. 60315 și nr. cad. 60628 S - DCL 1729 E – Nr. cad. 60501 V - nr. cad. 60315	**1985**		**Actualizare valoare deinventar prin HCL 73 din 26.07.2019**
3.		**Teren terasă în fața blocului cu 8 apartamente II**	Suprafața măsurată: 198 m.p. Nr. cadastral: 60668 Categ. de folosință 1CC Teren parțial împrejmuit Vecini: N- nr. cad. 60669 S - DCL 1729 E – Nr. cad. 60629 și 60315 V – propr. particulară	**1985**		**Proprietate privată a comunei Oțeleni; poziție nouă prin HCL nr. 136/17.12.2019**
4.		**Teren în spatele blocului cu 8 apartamente**	Suprafața măsurată: 1462 m.p. Nr. cadastral: 60669 Categ. de folosință: 1A Teren parțial împrejmuit Vecini: N- nr. cad. 60010 S – 60668 și nr. cad. 60315 E – Nr. cad. 60551/propr. particulară; V – propr. particulară	**1985**		**Proprietate privată a comunei Oțeleni; ultima modificare s-a realizat prin HCL nr. 136 /17.12.2019**
5.	1.5.1	**Spațiu parter bloc fosta centrală telefonică care face parte din blocul cu 8 apartamente menționat la poziția 1 din prezentul inventar**	Situat în: Sat: Oțeleni Tarlaua: 6 Parcela:Cc (337), Cc2(338), A 338, A 335, Vecini: -N-Benchea Petru -S-DCL 1729 -E-CL Oțeleni -V-Aiojoaei Gheorghe Construit din: cărămidă, geamuri termopan, reabilitat termic (polistiren 10 cm) fațadă cu tencuială decorativă, Suprafața utilă: 57,38 m.p.	**1985**	**80,77**	**Proprietate privată a comunei Oțeleni (Poziție nouă prin HCL 23/2014)**

6.	1.6.2	**Dispensar uman Oţeleni**	Construit din: cărămidă, cu 22 încăperi;Regim înălţime: P+E; Suprafaţa utilă: C1/0=199,97 mp; -C1/1=200,38 mp. Acoperiş: tablă vopsită cu grund 2013 Situat în : Tarlaua: 34 Parcela: 1728 Vecini:N-DCL 1719 -S-Dispensar veterinar -E-DS 1721/1 -V-DCL 1719	**1975 Reabilitat acoperiș în anul 2013**	**80,77**	**Proprietate privată a comunei Oţeleni (Reactualizat valoarea prin HCL 76/2013)**
7.		**Teren Dispensar uman Oţeleni**	Suprafaţa: 961 mp Situat în: Tarlaua: 34 Parcela: 1728 -Vecini: N-DCL 1729 -S-Dispensar veterinar -E-1721/1 -V-DCL 1729	**1972**	**0,445**	**Proprietate privată a comunei Oţeleni (Reactualizat valoarea prin HCL 76/2013)**
8.	**1.2.7**	**Anexă Dispensar uman Oţeleni**	-Construit din : chirpici Suprafaţa măsurată: 45,31 mp; Suprafaţa utilă: 35,58 mp Acoperiș: tablă -Situat în : -Tarlaua: 34 -Parcela: 1728 Vecini: -N-Dispensar uman -S-Dispensar veterinar -E-DS 1721/1 -V-DCL 1719	**1992**	**2,5**	**Proprietate privată a comunei Oţeleni**
9.		**Teren Dispensar uman Hîndreşti**	Suprafaţa de : 300 mp Situat în: Tarlaua:4 Parcela: 368 Vecini: N-Munteanu N.-S-DS 1190 -E-Şcoala Hîndreşti -V-DS 417	**1998**	**0,22**	**Proprietate privată a comunei Oţeleni, judeţul Iaşi**

10.		**Teren intravilan aferent magazinului sătesc Oţeleni I**	Intravilan sat Oţeleni, Categ. de folosinţă: CC Parcela 1, nr. cad. 60550 supraf. de 534 m.p.; Teren parţial împrejmuit N – nr. cad. 60551 S – E - nr. cad. 60551 V – nr. cad.60314	**2019**	**11,21**	**Proprietate privată a comunei Oţeleni; modificat prin HCL nr. 87/02.09.2019**
11.		**Teren intravilan aferent magazinului sătesc Oţeleni III**	Intravilan sat Oţeleni, Categ. de folosinţă: CC Nr. cad. 60552 Supraf aţa – 348 m.p. N – Nr. cad. 60550 S – Nr. cad. 60550 E - Nr. cad. 60551 V – Nr. cad. 60550	**2018**	**11,33**	**Proprietate privată a comunei Oţeleni; modificat prin HCL nr. 87/02.09.2019**
12.	.	**Teren magazin sătesc Oţeleni IV**	**(La Burcă Petru)** Intravilan sat Oţeleni, com. Oţeleni, jud. Iaşi, Cvartal 6, Parcela 343/1/2, Categ. fol. CC Suprafaţă 156 m.p., Vecinătăţi: N – Propr. particulară; S – Propr.particulară; E – Propr. particulară; V – Propr com. Oţeleni.	**2019**		**Proprietate privată a comunei prin HCL 93 din 02.09.2019**
13.		**Suprafata indiviza teren aferent spatiu parter bloc fosta centrala telefonica care face parte din blocul cu 8 apartamente mentionat la pozitia 1**	Suprafata : 19.12 m.p. Situat în : Tarlaua: 6 Parcela: 337, 338 Vecini: N-Benchea Petru -S-DCL 1729 -E-CL Oţeleni -V-Aiojoaei Gheorghe	1985		**Proprietate privată a comunei Oţeleni (Poziţie nouă prin HCL 23/2014)**
14.		**Teren ”Vânătoare”**	Extravilan com Oţeleni, Categoria de folosinţă: Arabil. Parcela 478/500, tarla 39, supraf. de 8754,00 m.p.; N – propr. privată S – propr. privată E- propr. privată V – propr. privată	2018	**10,19**	**Proprietate privată a comunei prin HCL 33 din 27.04.2018**

15.		**Teren iaz comunal I Oțeleni**	**La ”Scatiu”** Intravilan extins conf. PUG sat Oțeleni, Suprafața: 387 m.p. Tarla 36 parc. F 465/100 Vecini: N – CD 359 S – Proprietate particulară E – Cons. Loc. Oțeleni V – DE 463	2019		**Proprietate privată a comunei prin HCL 95 din 02.09.2019**
16.	.	**Teren iaz comunal II Oțeleni**	**La Biserica Penticostală** Intravilan extins conf. PUG sat Oțeleni, Suprafața: 181 m.p. Tarla 36 parc. F 465/101 Vecini: N – CD 359 S – Proprietate privată E – Extravilan com. Oțeleni V – Cons. Local Oțeleni	**2019**		**Proprietate privată a comunei prin HCL 96 din 02.09.2019**
17.	.	**Teren iaz comunal III Oțeleni**	**(La Moroșanu)** Extravilan com. Oțeleni, sector cadastral 32, parcela 360/10, categ de folos. HB, suprafață 861 m.p, Vecinătăți: N – nr. cad. 60278 și nr. cad . 60093; S – nr cad. 60093; HC 355; E - nr cad. 60093; V- nr. cad. 60278.	**2019**		**Proprietate privată a comunei prin HCL 94 din 02.09.2019**
18.		**Teren pășune Hîndrești - Bahnă**	Extravilan com Oțeleni, Suprafața totală: 171279 m.p. Format din: Lot 1- 1P, 2P, 3P Nr. cadastral 60547 N – DJ 280 S – Propr particulare E- A18/501; nr. cadastral 60618 V – DR 18/502;DR 14/502 DR 13/506	**2018**	**159,62**	**Proprietate privată a comunei Oțeleni prin HCL 34 din 27.04.2018 modificată prin HCL nr. 64/24.08.2018, dezmembrat prin HCL 38 din 27.04.2020**

19.		**Teren stație de pompare apă Hândreşti**	Extravilan com Oţeleni, Suprafața totală: 3338 m.p. Tarla 4, parcela 18/500 teren neîmprejmuit, categoria de folosință P, număr cadastral 60618 N – DJ 280; nr. cad. 60547 S – nr. cad. 60547 E - A18/501 V – nr. cad. 60547	**2018**	**3,11**	**Proprietate privată a comunei Oţeleni prin HCL 34 din 27.04.2018 modificată prin HCL nr. 64/24.08.2018, dezmembrat prin HCL 38 din 27.04.20**
20.		**Teren pășune Hîndreşti - Danciu**	Extravilan com Oţeleni, Suprafața totală: 93482 m.p. Format din: parcela 12/500, tarla 3 supraf. 4300,00 m.p.; parcela 12/501, tarla 3, supraf. 490,00 m.p.; parcela 13/500, tarla 3, supraf. 45086 m.p.; parcela 14/500, tarla 3, supraf.43512 m.p.; parcela 18/503, tarla 4 supraf. 93 m.p N – DR 13/507 S – DR 14/503; DR 13/503; DR 12/502; DR 13/504 E- Propr. priv. și Pășune comunală V – DR 14/502	2018	**87,11**	**Proprietate privată a comunei prin HCL 34 din 27.04.2018 modificată prin HCL nr. 64/24.08.2018**
21.		**Teren pășune Hîndreşti – Zgâia și Danciu**	Extravilan com Oţeleni, Categoria de folosință – Pășune Suprafața totală: 4069 m.p. Format din: Parcela 2/550, tarla 2 în supraf. de 3053 m.p.; parcela 13/506, tarla 3, supraf. de 1016 m.p. N – DJ 280 S –DR 13/507; E- Propr. partic. V – DR 13/506	2018	**3,79**	**Proprietate privată a comunei prin HCL 34 din 27.04.2018 modificată prin HCL nr. 64/24.08.2018**
22.	**1.2.1.**	**Clădiri Complex zootehnic Hîndreşti Clădire pentru sedii în**	Situat în: -Tarlaua: 17 - Parcela: 181	1991 2013	**421,05**	**Proprietate privată a comunei Oţeleni, (Reactualizat valoarea prin**

		incinta Complexului zootehnic construită de către S.C. ONIXMOB S.R.L. și preluată în patrimonial privat al comunei în anul 2013 cu ocazia inventarierii din 06.08.2013	Vecini: -N-A-181 -S-A 181 -E-DCL 163 -V-Fâneață 185			**HCL 76/2013)**
23.	1.2.4	**Siloz de suprafață pentru furaje I**	Intravilan extins conform PUG sat Hîndrești, comuna Oțeleni Suprafața: 1246 m.p. Nr. cadastral 60302 Vecini: N – cale de acces S – Complex zootehnic E – Complex zootehnic V – Siloz de suprafață pentru furaje II	1991	**1,17**	**Proprietate privată a comunei prin HCL 71 din 26 iulie 2019 Modificată prin HCL nr. 130 din 28.11.2019**
24.	1.2.4	**Siloz de suprafață pentru furaje II**	Intravilan extins conform PUG sat Hîndrești, comuna Oțeleni Suprafața: 871 m.p. Nr. cadastral 60302 Vecini: N – cale de acces S – Complex zootehnic E – Siloz de suprafață pentru furaje I V – Siloz de suprafață pentru furaje III	1991	**0,82**	**Proprietate privată a comunei prin HCL 71 din 26 iulie 2019 Modificată prin HCL nr. 130 din 28.11.2019**
25.	1.2.4	**Siloz de suprafață pentru furaje III**	Intravilan extins conform PUG sat Hîndrești, comuna Oțeleni Suprafața: 862 m.p. Nr. cadastral 60302 Vecini: N – cale de acces S – Complex zootehnic E – Siloz de suprafață pentru furaje II V – Complex zootehnic	1991	**0,81**	**Proprietate privată a comunei prin HCL 71 din 26 iulie 2019 Modificată prin HCL nr. 130 din 28.11.2019**
26.		**Teren extravilan Complex zootehnic Hîndreşti**	-Suprafaţa: 4.2402 ha Situat în: Tarlaua: 17 Parcela: 181 Vecini: N-A-181 -S-A 181 -E-DCL 163 -V-Fâneaţă 185	1991	**10,43**	**Proprietate privatăa comunei Oţeleni, (Corectat suprafaţa prin HCL 23/2014)**

27.	**1.6.1.1**	**Grup sanitar cu 2 cabine**	-Situat în: -Tarlaua: 6; -Parcela: 339; -Construit din : cărămidă, cu 2 cabine.	1968	**0,21**	**Proprietate privată a comunei Oţeleni**
28.	**2.1.17.4.**	**Rezervor motorină**	Rezervor motorină 6000L cu cuvă de retenție echipat cu pompă de gestiune model CUBE70MC 50U, Situat la sediul Primăria Oțeleni, Tarlaua 28, Parcela: 1376, Vecini: N-Ifrim Lazăr, S-Tiba Anton, E-Andor Anton, V-DS 1444	2020	22,24	**Proprietate privată a comunei Oţeleni (valoare de inventar conform facturii de achiziție seria ISSSG nr. 5011505)**

Secțiunea II
Bunuri mobile

Nr. crt.	**CODUL DE CLASIFICARE [1])**	**DENUMIREA BUNULUI [2])**	**ELEMENTELE DE IDENTIFICARE [3])**	**ANUL DOBÂNDIRII ȘI/SAU AL DĂRII ÎN FOLOSINȚĂ**	**VALOARE DE INVENTAR [4]) (MII LEI)**	**SITUAȚIA JURIDICĂ ACTUALĂ [5])**
0	**1**	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**
1.	**2.3.2.1.1.**	**Autoturism**	Marca: Dacia Logan Laureate Culoarea: Albastru marin Tip motor: 1461 CMC, tip K9K K7 Anul fabricaţiei: 2006 Serie motor: D055742 Serie caroserie: 6911451	2007	**29,57**	**Proprietate privată a comunei Oţeleni**
2.	**2.3.2.1.1.**	**Autoturism**	Marca: Dacia DUSTER Culoarea:maro Tip motor: Disel Anul fabricaţiei: 2015 Serie motor: D069792 Serie caroserie:UU1HSDG52679225	2015	**83,60**	**Proprietate privată a comunei Oţeleni**
3.	**2.3.2.2.5**	**Tractor**	Marca: FIAT 140DT/24 Serie şasiu: 259360 Serie motor: 806525	2006 RK 2103	**72,33**	**Proprietate privată a comunei Oţeleni (Reactualizat valoarea prin**

						HCL 76/2013)
4.	**2.1.2.2.9**	**Remorcă**	Tonaj: 7,5 tone	2009 RK 2013	**21,55**	**Proprietate privată a comunei Oţeleni (Reactualizat valoarea prin HCL 76/2013)**
5.	**2.3..2.2.5**	**Compactor cilindru**	Culoare: galben Serie motor: 165937	2012	**23,15**	**Proprietate privatăa comunei Oţeleni (Poziție nouă prin HCL 76/2013)**
6.	**1.6.6.**	**Aranjament iluminat formă de floare**	2 bucăți	2013	**19,84**	**Proprietate privată a comunei Oţeleni (Poziție nouă prin HCL 76/2013)**
7.	**2.1.24.6**	**Eurocontainere pentru depozitarea deşeurilor menajere**	6 bucăţi, din plasă de Buzău	2009	**6,81**	**Proprietate privată a comunei Oţeleni (Actualizat prin HCL 76/2013)**
8.	**2.1.24.6**	**Eurocontainere pentru depozitarea deşeurilor menajere**	-27 bucăţi, metalice	2010	**32,72**	**Proprietate privată a comunei Oţeleni**
9.	**2.1.24.6**	**Eurocontainere**	12 bucăți metalice	2011	**9,80**	**Proprietate privată a comunei Oţeleni (Poziție nouă prin HCL 76/2013)**
10.	**2.1.24.6**	**Eurocontainere**	24 bucăți metalice	2011	**20,07**	**Proprietate privată a comunei Oţeleni (Poziție nouă prin HCL 76 /2013)**
11.	**2.3.2.2.9.3**	**Autospecială pompieri Daimler Benz**	Marca Daimler Benz, tipul: 1019AF, serie șasiu: 38018314456596, an fabricație: 1979	2020	**47,82**	**Proprietate privată a comunei Oţeleni**
12.	2.2.3.2	**Ecograf Siemens Acuson X300**	Ecograf Siemens Acuson X300 Categoria ecograf doppler Marca SIEMENS Model 10037409 Nr. serie 311440/01 Tara producție Corea An fabricație: 2007 Alimentare 220v; 50 Hz	2018	**8,4**	**Proprietate privată a comunei prin HCL 81 din 28.09.2018**
13.	2.2.3.2	**Electrocardiograf EC-12RT**	Electrocardiograf EC-3 RT Labtech Ltd	**2020**	**2,38**	**Proprietate privată a comunei prin HCL 9 din 27.01.2020**

			Restng ECG (Portable 3 channel ECG machine) Nr. serie 19030500 Țara de proveniență: Ungaria An fabricație: 08.03.2019			
14.	1.3.7.2	**Pavele**	120,00 m.p pavele	**2020**	**1,8**	**Proprietate privată a comunei prin HCL 10 din 27.01.2020**
15.	2.2.3.2	**Traductor ConvexCH5-2**	Aparat medical Traductor ConvexCH5-2 Serie 13520063	**2020**		**Proprietate privată a comunei Oțeleni**
16.	2.2.3.2	**Traductor Linear VF10-5**	Aparat medical Traductor Linear VF10-5 Serie 13630030	**2020**		**Proprietate privată a comunei Oțeleni**

Presedinte,
Gherăescu Felician Mihai – primar;

Membru: Benchea Robert – gecretar general al unității administrativ-teritoriale;

Membru: Filip Anca Ionela – contabil;

Membru: Aștefanei Constantin – responsabil cu activitățile de urbanism;

Membru: Lupu Ioan – agent agricol;

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
BENCHEA I. ROBERT

Oțeleni, 22 februarie 2021

Contrasemnează pentru legalitate,
Conf. art. 243 din O.U.G. nr. 57/2019
Secretar general,
BENCHEA L. ROBERT