ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
U.A.T. COMUNA OȚELENI
Sat Oţeleni, Com. Oţeleni, Str. Şcolii, Nr.2
Fax: 0232.718.246, E-mail: primariaoteleni@gmail.com

Nr. 11682 din 09.11.2022

A N U N Ţ

În conformitate cu prevederile art. 7 din Legea nr. 52/2003, privind transparenţa decizională în administraţia publică, republicată (r1), se aduce la cunoştinţă publică următorul proiect de act normativ:

Proiect de hotărâre privind stabilirea impozitelor şi taxelor locale pentru anul fiscal 2023

, Judeţul Iaşi Proiectul de hotărâre, mai sus amintit, cu documentaţia de bază poate fi consultat:

- pe site-ul Primăriei comunei Oţeleni la adresa: www.primariaoteleni.ro secţiunea Transparenţă decizională
- la sediul Primăriei comunei Oţeleni, sat Oţeleni, comuna Oţeleni, str. Şcolii, nr.2, jud. Iaşi (panoul de afişaj);

Proiectul de hotărâre se poate obţine în copie, pe bază de cerere depusă la secretariatul Primăriei comunei Oţeleni.

În conformitate cu prevederile art. 7. alin. (4) din Lege nr. 52/2003, începând cu data afişării şi până la data de **09.12.2022** se pot trimite în scris propuneri, sugestii şi opinii cu valoare de recomandare privind proiectul de hotărâre supus dezbaterii publice.

Propunerile, sugestiile şi opiniile privind proiectul de hotărâre, se vor transmite:

- prin fax la numărul 0232/718.246
- prin email la adresa: primariaoteleni@gmail.com
- prin scrisori transmise prin poştă la adresa Primăriei comunei Oţeleni, Str. Şcolii, nr. 2, sat Oţeleni, com. Oţeleni, jud. Iaşi, Cod poştal: 707355
- depuse la secretariatul comunei Oţeleni, judeţul Iaşi,
- persoanele sau organizaţiile interesate care transmit în scris propuneri, sugestii sau opinii cu privire la proiectul de hotărâre supus dezbaterii publice vor specifica articolul sau articolele din proiectul de hotărâre la care se referă, menţionând data trimiterii şi datele de contact ale expeditorului. Opiniile tuturor factorilor interesaţi de acest proiect vor fi prelucrate pentru a definitiva o formă finală a proiectului ce va fi înaintat Consiliului Local Oţeleni;
- persoana responsabilă cu primirea propunerilor, sugestiilor şi opiniilor, formulate şi transmise în scris, cu privire la proiectul de hotărâre supus dezbaterii publice: secretarul genaral al UAT.

Dezbaterea publică a proiectului de hotărâre se va organiza în condiţiile prevăzute de Legea nr. 52/2003 privind transparenţa decizională în administraţia publică, republicată (r1), **dacă acest lucru se solicită în scris** de către o asociaţie legal constituită sau de către o altă autoritate publică.

Aşteptăm cu interes poziţia dumneavoastră referitoare la acest proiect, precum şi propunerile şi observaţiile dumneavoastră care vor purta menţiunea: ***„Recomandare la proiectul de hotărâre privind stabilirea impozitelor şi taxelor locale pentru anul fiscal 2023”***

Afişat astăzi, 09.11.2022

Secretar general,
Adam Petronela

CONSILIUL LOCAL
OŢELENI

ROMÂNIA
JUDEŢUL IAŞI

COMUNA OŢELENI

PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 11467 din 04.11.2022
privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2023

Consiliul Local al comunei Oţeleni, întrunit în şedinţă_____în data de____, la care participă un număr de_____consilieri, din totalul de 12 consilieri în funcţie,

Văzând că domnul/doamna__este președinte de ședință,

Luând în dezbatere referatul de aprobare și proiectul de hotărâre inițiate de către Viceprimarul cu atribuţii de Primar al comunei Oțeleni, domnul Benchea Ioan, privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2023;

Având în vedere:

- prevederile art. 56, art 120 alin.(1), art.121 alin. (1) și (2) și art 139 alin. (2) din Constituția României, republicată;
- articolul 4 și articolul 9 paragraful 3 din Carta europeana a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- art. 7 alin. (2) dinLegea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicata, cu modificările ulterioare;
- art. 5 alin. (1) lit. a) si alin. (2), art. 16 alin. (2), art. 20 alin. (1) lit. b), și art. 27 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 1, art. 2 alin. (1) lit. h), precum și pe cele ale titlului IX din Legca nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu completările ulterioare;
- Ordonanța Guvemului nr. 28/2008 privind registrul agricol, aprobată cu modificările și completările ulterioare;
- art. 19 și art. 20 din Ordonanța Guvemului nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 3/2003, cu modificările ulterioare;
- art. 18 alin. din Legea nr. 333/2003 privind paza obiectivelor, bunurilor, valorilor și protecția persoanelor, republicată, cu completările ulterioare;
- art. 25 din Legea nr. 481/2004 privind protecția civilă, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006, republicată, cu modificirile și completările ulterioare;
- Legea serviciului de salubrizare a localităților nr. 101/2006, republicată;
- Legea serviciului de iluminat public nr. 230/2006;

- Legea serviciului de alimentare cu apă și de canalizare nr. 241/2006, republicată;
- art. 5 din Legea cadastrului și publicitatății imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare;
- H.G. nr.1/2016 privind Normele metodologice de aplicare a Codului fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 6 lit. b) din Ordonanța Guvenului nr. 99/2000 privind comercializarea produselor și serviciilor de piață, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- art. 2 și 3 din Ordonanța Guvernului nr. 13/2001 privind inființarea, organizarea și funcționarea serviciilor comunitare pentru cadastru și agricultură, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 39/2002,
- art. 14 din Ordonanța Guvernului nr. 21/2002 privind gospodărirea localităților urbane și rurale, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 515/2002;
- Normele tehnice de completare a registrului agricol pentru perioada 2015-2020, aprobate prin Ordinul comun al ministrului agriculturii și dezvoltării rurale, ministrului dezvoltării regionale și administrației publice, ministrului finanțelor publice și președintelui Institutului Național de Statistică, Directorul general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară și Președintele Autorității Naționale Sanitare Veterinare și pentru Siguranța Alimentelor nr. 289,147,7325,437,1136,1588,3/2018;
- art. 2 din Legea nr. 351/2001 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a IV-a Rețeaua de localități, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu cele ale Legii nr. 2/1968 privind organizarea administratiă a teritoriului României, republicată, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la componența unităților administrativ-teritoriale;

Având în vedere raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Oțeleni, înregistrat cu nr.___din data de___;

Având în vedere raportul de avizare al Comisiei pentru activităţi economico-financiare, impozite şi taxe locale, buget local, muncă și comerț, administrarea domeniului public şi privat, realizarea lucrărilor publice, învățământ și agricultură, înregistrat cu nr.___din____;

Având în vedere că au fost respectate prevederile art. 7 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională, prin publicarea în termenul legal a anunțului cu nr._____din _ la sediul și pe site-ul instituției;

În conformitate cu prevederile prevederile art. 129 alin. (2) lit. b) și alin. (4) lit. c) din din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modficările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 alin. (3) lit. c) și art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modficările și completările ulterioare, cu un număr de **voturi "pentru",.....voturi "împotrivă" și "abțineri"**, adoptă următoarea,

HOTĂRÂRE:

Art. 1 – (1) Se stabilesc impozitele şi taxele locale pentru anul 2023, impozitul /taxa pe clădiri, impozitul/taxa pe terenurile amplasate în intravilan precum şi impozitul/taxa pentru terenurile amplasate în extravilan, în comuna Oţeleni, după cum urmează:

a) nivelurile stabilite în sume fixe sunt prevăzute în **Tabloul** cuprinzând impozitele şi taxele locale pentru anul 2023, constituind **anexa nr.1,** care face parte integrantă din prezenta hotărâre;

b) cota prevăzută la art.457 alin.(1) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal (impozit/taxa pentru clădirile rezidenţiale şi clădirile-anexă în cazul persoanelor fizice), va fi de **0,1 %;**

c) cota prevăzută la art.458 alin.(1) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal (impozit/taxa pentru clădirile nerezidenţiale în cazul persoanelor fizice), va fi de **1,3 %;**

d) cota prevăzută la art.458 alin.(2) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal (impozit/taxa pentru clădirile nerezidenţiale în cazul persoanelor fizice, utilizate pentru activităţi din domeniul agricol), va fi de **0,4 %;**

e) cota prevăzută la art.458 alin.(4) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal,impozitul pentru clădirile nerezidenţiale în cazul persoanelor fizice, în cazul în care proprietarul clădirii nu depune raportul de evaluare la organul fiscal competent până la primul termen de plată a impozitului, impozitul se calculează prin aplicarea cotei de **2%** asupra valorii impozabile determinate conform prevederilor art.457, cu condiţia ca proprietarul clădirii să fi fost notificat de către organul fiscal competent despre posibilitatea depunerii raportului de evaluare;

f) cota prevăzută la art. 460 alin.(5) lit.a) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal (impozit/taxa pentru clădirile rezidenţiale în cazul persoanelor juridice), va fi de **0,1 %;**

g) cota prevăzută la art.460 alin.(5) lit.b) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal (impozit/taxa pentru clădirile nerezidenţiale în cazul persoanelor juridice), va fi de **0,8 %;**

h) cota prevăzută la art.460 alin.(8) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal,impozit/taxa pe clădiri în cazul persoanelor juridice, în cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 5 ani anteriori anului de referinţă, cota impozitului/taxei pe clădiri este de **5%,** cu condiţia ca proprietarul clădirii să fi fost notificat de către organul fiscal competent despre posibilitatea depunerii raportului de evaluare;

i) cota prevăzută la art.470 alin.(3) din Legea nr.227/2015 (pentru mijloacele de transport hibride), va fi de **50 %;**

j) cota prevăzută la art.474 alin.(3) din Legea nr.227/2015(taxa pentru prelungirea certificatului de urbanism), va fi de **30 %;**

k) cota prevăzută la art. 474 alin.(5) din Legea nr.227/2015(taxa pentru eliberarea unei autorizaţii de construire pentru o clădire rezidenţială sau o clădire -anexă), va fi de **0,5 %;**

l) cota prevăzută la art. 474 alin. (6) din Legea nr.227/2015 (taxa pentru eliberarea autorizaţiei de construire pentru alte construcţii decât cele menţionate la lit.l), va fi de **1%;**

m) cota prevăzută la art. 474 alin. (8) din Legea nr.227/2015 (taxa pentru prelungirea autorizaţiei de construire), va fi de **30 %;**

n) cota prevăzută la art. 474 alin. (9) din Legea nr.227/2015 (taxa pentru eliberarea autorizaţiei de desfiinţare, totală sau parţială, a unei construcţii),va fi de **0,1 %;**

o) cota prevăzută la art. 474 alin. (12) din Legea nr.227/2015 (taxa pentru eliberarea autorizaiei necesare pentru lucrările de organizare de şantier în vederea realizării unei construcţii care nu sunt incluse în altă autorizaţie de construire), va fi de **3%;**

p) cota prevăzută la art. 474 alin. (13) din Legea nr.227/2015 (taxa pentru eliberarea autorizaţiei de amenajare de tabere de corturi, căsuţe sau rulote ori campinguri), va fi de **2%**;

q) cota prevăzută la art. 477 alin. (5) din Legea nr.227/2015 (taxa pentru serviciile de reclamă şi publicitate) va fi de **3 %;**

r) cota prevăzută la art. 481 alin. (2), lit.a) din Legea nr.227/2015 (impozitul în cazul unui spectacol de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograf, un spectacol de circ sau orice competiţie sportivă internă sau internaţională), va fi de **2 %;**

s) cota prevăzută la art. 481 alin. (2), lit.b) din Legea nr.227/2015 (impozitul în cazul oricărei alte manifestări artistice decât cele enumerate la lit.t), va fi de **5 %**;

Art.2- (1) Bonificaţia prevăzută la art.462 alin.(2), din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, în cazul impozitului pe clădiri, va fi de la **10 %** pentru persoane fizice şi juridice.

(2) Bonificaţia prevăzută la art.467 alin.(2), din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, în cazul impozitului pe teren, va fi de **10 %** pentru persoane fizice şi **5%** pentru persoane juridice.

(3) Bonificaţia prevăzută la art.472 alin.(2), din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, în cazul impozitului pe mijlocul de transport, va fi de **10 %** pentru persoane fizice şi **5%** pentru persoane juridice.

Art.3 (1) Pentru anul 2023 impozitele/taxele calculate prin aplicarea cotelor de impozitare, vor avea cota adiţională în conformitate cu art.489 alin.(2) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, astfel:

a) în cazul persoanelor juridice impozitul/taxa pentru clădirile nerezidenţiale, prin aplicarea cotei adiţionale de **15 %;**

b) în cazul persoanelor juridice, impozitul/taxa pentru clădirile a căror valoare impozabilă nu a fost actualizată în ultimii 5 ani anteriori anului de referinţă,rămâne aplicarea cotei adiţionale de **50%;**

(2) Se aprobă cuantumul valorilor impozabile, impozitelor şi taxelor prevăzute în **Anexa nr. 1,** stabilite conform prevederilor art. 489 alin.(2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, modificată şi completată.

(3) În baza prevederilor art. 491 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal cu modificările și completările ulterioare se stabilește indexarea impozitelor și taxelor locale ținând cont de rata inflației pentru anul fiscal anterior, comunicat pe site-ul oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice.

(4) Pentru anul fiscal 2023 impozitele și taxele locale prevăzute în sume fixe se indexează cu rata inflației respectiv **5,1 %,** conform anunțului Ministerului Finanțelor Publice.

Art.4 – Lista actelor normative prin care sunt instituite impozite şi taxe locale, inclusiv Hotărârile Consiliului Local al comunei Oţeleni prin care s-au instituit/ stabilit impozite şi taxe locale pe o perioadă de 5 ani anteriori anului fiscal curent, este prevăzută în **Anexa nr.2,** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.5 – Lista cuprinzând actele normative, inclusiv hotărârile Consiliului Local al comunei Oţeleni, judetul Iaşi, în temeiul cărora s-au acordat facilităţi fiscale pe o perioadă de 5 ani anteriori anului fiscal curent, este prevăzută în **Anexa nr.3**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.6. –Persoanele care datorează taxa pentru afişaj în scop de reclamă şi publicitate au obligaţia de a depune o declaraţie la UAT Comuna Oţeleni în cursul anului, ori de câte ori apar modificări în caracteristicile (dimensiunile ş.a.) afişajului, în termen de 30 de zile de la data

apariţiei acestor modificări. Formatul declaraţiei este conform formularelor tipizate pentru stabilirea, constatarea, controlul, încasarea şi urmărirea impozitelor şi taxelor locale şi a altor venituri ale bugetelor locale.

Art.7.–Se stabilesc alte taxe şi tarife speciale, precum şi procedura de calcul, conform **Anexei nr. 4** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.8. –Pentru anul 2023 se acordă facilităţi fiscale categoriilor de persoane fizice şi juridice prevăzute la art. 456, art. 464, art. 469, art. 476, art. 479, art. 482, art. 485 şi art. 487 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal şi detaliate conform procedurilor prevazute în **Anexa nr.5.**

Art.9 (1) Prezenta hotărâre intră în vigoare şi se aplică începând cu data de 1 ianuarie 2023.

(2) La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, se abrogă Hotărârea nr. 99 din 16.12.2021 a Consiliului Local al comunei Oţeleni.

INIŢIATOR,
VICEPRIMAR CU ATRIBUŢII DE PRIMAR,
BENCHEA IOAN

Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar general,
Adam Petronela

ANEXA 1 la Hotărârea Consiliului Local

TABLOUL

cuprinzând cotele, valorile impozabile, nivelurile impozitelor şi taxelor locale, taxele speciale şi amenzile care se stabilesc, se actualizează sau se ajustează, după caz, de către Consiliul Local al Comune Oţeleni, în limitele şi în condiţiile titlului IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările şi completările ulterioare

I. Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal ➢ Titlul IX – Impozite şi taxe locale

CAPITOLUL II – IMPOZITUL PE CLĂDIRI ŞI TAXA PE CLĂDIRI		
Art. 457 alin. (1) Pentru clădirile rezidenţiale şi clădirile - anexă aferente, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de minimum 0,1% asupra valorii clădirii. Cota impozitului/taxei pe clădiri se stabileşte prin hotărâre a consiliului local. La nivelul municipiului Bucureşti, această atribuţie revine Consiliului General al Municipiului Bucureşti.	**COTA APLICATĂ ÎN ANUL 2022**	**COTA STABILITĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2023**
	0,1%	0,1%
Art. 457 alin. (2) Valoarea clădirii, exprimată în lei, se determină prin însumarea valorii clădirii, a clădirilor - anexă, după caz, şi a valorii suprafeţelor de teren acoperite de aceste clădiri, cuprinse în Studiile de piaţă referitoare la valorile orientative privind proprietăţile imobiliare din România, administrate de Uniunea Naţională a Notarilor Publici din România.		
Art. 457 alin. (3) În situaţia în care valorile orientative privind proprietăţile imobiliare din România, din studiile de piaţă administrate de Uniunea Naţională a Notarilor Publici din România sunt mai mici decât valorile impozabile determinate conform prevederilor prezentului articol, în vigoare la data de 31 decembrie 2022, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de minimum 0,1% asupra valorii impozabile determinate conform prevederilor prezentului articol, în vigoare la data de 31 decembrie 2022. Cota impozitului/taxei pe clădiri se stabileşte prin hotărâre a consiliului local. La nivelul municipiului Bucureşti, această atribuţie revine Consiliului General al Municipiului Bucureşti.		
Art. 458 Calculul impozitului pe clădirile nerezidenţiale aflate în proprietatea persoanelor fizice:	**COTA APLICATĂ ÎN ANUL 2022**	**COTA STABILITĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2023**
Art.458 alin. (1) Pentru clădirile nerezidenţiale şi clădirile - anexă aferente, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de minimum 0,5% asupra valorii clădirii. Cota impozitului/taxei pe clădiri se stabileşte prin hotărâre a consiliului local. La nivelul municipiului Bucureşti, această atribuţie revine Consiliului General al Municipiului Bucureşti.	1,3%	1,3%

Art. 458 alin. (2) Pentru clădirile utilizate pentru activităţi din domeniul agricol, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii clădirii.	**COTA APLICATĂ ÎN ANUL 2022**	**COTA STABILITĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2023**
	0,4%	0,4%
Art. 458 alin.(3) Valoarea clădirii, exprimată în lei, se determină prin însumarea valorii clădirii, a clădirilor - anexă, după caz, şi a valorii suprafeţelor de teren acoperite de aceste clădiri, cuprinse în Studiile de piaţă referitoare la valorile orientative privind proprietăţile imobiliare din România, administrate de Uniunea Naţională a Notarilor Publici din România.		
Art. 458 alin.(4) În cazul în care proprietarul clădirii nu depune raportul de evaluare la organul fiscal competent până la primul termen de plată a impozitului, impozitul se calculează prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform prevederilor art.457, cu condiţia ca proprietarul clădirii să fi fost notificat de către organul fiscal competent despre posibilitatea depunerii raportului de evaluare. Notificarea se comunică proprietarului clădirii prin publicarea acesteia în spaţiul privat virtual sau prin poştă, în cazul contribuabililor care nu sunt înrolaţi în spaţiul privat virtual. Termenul până la care trebuie comunicată notificarea este 31 octombrie a anului curent pentru impozitul datorat începând cu anul următor. În cazul în care notificarea nu este comunicată până la această dată, impozitul urmează a se calcula prin aplicarea cotei stabilite potrivit alin. (1) asupra valorii impozabile determinate conform prevederilor art.457.	**COTA APLICATĂ ÎN ANUL 2022**	**COTA STABILITĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2023**
	2%	2%
Calculul impozitului/taxei pe clădirile care cuprind spaţii cu destinaţie rezidenţială şi spaţii cu destinaţie nerezidenţială : **Art. 459 alin. (1)** Pentru clădirile care au în componenţă atât spaţii cu destinaţie rezidenţială, cât şi spaţii cu destinaţie nerezidenţială, impozitul/taxa pe clădiri se determină în funcţie de destinaţia suprafeţelor cu o pondere mai mare de 50% şi se calculează prin aplicarea cotei corespunzătoare destinaţiei majoritare, asupra valorii întregii clădirii.		
Art. 459 alin. (2) În cazul acestor clădiri, contribuabilii au obligaţia de a declara la organul fiscal local, în vederea stabilirii destinaţiei finale a clădirii, suprafaţa folosită în scop nerezidenţial, însoţită de documentele doveditoare, cu excepţia celor aflaţi în evidenţa fiscală a unităţii administrativ - teritoriale. Declararea la organul fiscal local se face în termen de 30 de zile de la data oricăror modificări privind suprafeţele nerezidenţiale.		
Art. 459 alin. (3) În situaţia în care contribuabilii nu declară la organul fiscal local suprafaţa folosită în scop nerezidenţial potrivit alin. (2), impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei corespunzătoare clădirilor nerezidenţiale asupra valorii întregii clădiri aflate în evidenţele organului fiscal local.		
Calculul impozitului/taxei pe clădirile deţinute de persoanele juridice : Reguli privind calculul impozitului/taxei pe clădiri : **Art. 460 alin. (1)** Pentru determinarea valorii clădirii şi a terenului acoperit de aceasta pentru anul de referinţă se vor utiliza valorile cuprinse în Studiile de piaţă referitoare la valorile orientative privind proprietăţile imobiliare din România, administrate de Uniunea Naţională a Notarilor Publici din România, aferente anului anterior celui de referinţă.		

Art. 460 alin. (2) În cazul în care în Studiile de piaţă referitoare la valorile orientative privind proprietăţile imobiliare din România, administrate de Uniunea Naţională a Notarilor Publici din România, valoarea este exprimată în euro/mp, valoarea clădirii se calculează prin înmulţirea suprafeţei construite desfăşurate exprimate în metri pătraţi, cu valoarea pe metru pătrat cuprinsă în aceste studii.În cazul în care valorile sunt exprimate în euro, se va utiliza cursul de schimb al monedei euro la data de 31 decembrie a anului anterior celui de referinţă.

Art. 460 alin. (3) Suprafaţa construită desfăşurată a unei clădiri se determină prin însumarea suprafeţelor secţiunilor tuturor nivelurilor clădirii, inclusiv ale balcoanelor, logiilor sau ale celor situate la subsol sau la mansardă, exceptând suprafeţele podurilor neutilizate ca locuinţă, ale scărilor şi teraselor neacoperite.

Art. 460 alin.(4) Dacă dimensiunile exterioare ale unei clădiri nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior, atunci suprafaţa construită desfăşurată a clădirii se determină prin înmulţirea suprafeţei utile a clădirii cu un coeficient de transformare de 1,4.

Art. 460 alin. (5) În situaţia în care Studiile de piaţă referitoare la valorile orientative privind proprietăţile imobiliare din România, administrate de Uniunea Naţională a Notarilor Publici din România nu conţin informaţii despre clădirile sau terenurile acoperite de aceste clădiri de pe raza unei unităţi administrativ - teritoriale, se vor aplica următoarele reguli:	**COTA APLICATĂ ÎN ANUL 2022**	**COTA STABILITĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2023**
a)în cazul unei clădiri rezidenţiale, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de minimum 0,1% asupra valorii impozabile determinate conform prevederilor art. 457 din Codul fiscal, în vigoare la data de 31 decembrie 2022. Cota impozitului/taxei pe clădiri se stabileşte prin hotărâre a consiliului local. La nivelul municipiului Bucureşti, această atribuţie revine Consiliului General al Municipiului Bucureşti;	0,1%	0,1%
b)în cazul unei clădiri nerezidenţiale, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de minimum 0,5% asupra ultimei valori înregistrate în baza de date a organului fiscal, la data de 31 decembrie 2022. Cota impozitului/taxei pe clădiri se stabileşte prin hotărâre a consiliului local. La nivelul municipiului Bucureşti, această atribuţie revine Consiliului General al Municipiului Bucureşti.	0,8%	0,8%

Art. 460 alin. (6) Organele fiscale locale vor efectua reîncadrarea clădirilor care cuprind atât suprafeţe rezidenţiale, cât şi suprafeţe nerezidenţiale, în categoria clădirilor rezidenţiale sau nerezidenţiale, în baza informaţiilor pe care le deţin şi a situaţiei existente la 31 decembrie a anului anterior celui de referinţă.

Art. 460 alin. (7) Organele fiscale locale întocmesc şi transmit contribuabililor comunicări referitoare la valoarea clădirilor şi a terenurilor acoperite de acestea, precum şi impozitul aferent acestora, calculate în baza valorilor cuprinse în Studiile de piaţă referitoare la valorile orientative privind proprietăţile imobiliare din România, administrate de Uniunea Naţională a Notarilor Publici din România.

Art. 460 alin. (8) În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 5 ani anteriori anului de referinţă, cota impozitului/taxei pe clădiri este de 5%, cu condiţia ca proprietarul clădirii să fi fost notificat de către organul fiscal competent despre posibilitatea depunerii raportului de evaluare. Notificarea se comunică proprietarului clădirii prin publicarea acesteia în spaţiul privat virtual sau prin poştă, în cazul contribuabililor care nu sunt înrolaţi în spaţiul privat virtual. Termenul până la care trebuie comunicată notificarea este 31 octombrie a anului curent pentru impozitul datorat începând cu anul următor. În cazul în care notificarea nu este comunicată până la această dată, impozitul urmează a se calcula prin aplicarea cotei stabilite potrivit alin. (1) sau (2), după caz, asupra valorii impozabile a clădirii.	**COTA APLICATĂ ÎN ANUL 2022**	**COTA STABILITĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2023**
	5%	5%
Art. 460 alin. (9) În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 5 ani anteriori anului de referinţă, diferenţa de taxă va fi datorată de proprietarul clădirii, cu condiţia ca acesta să fi fost notificat de către organul fiscal competent, în conformitate cu prevederile alin. (8).		
Plata impozitului/taxei : **Art. 462**	**COTA APLICATĂ ÎN ANUL 2022**	**COTA STABILITĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2023**
Art.462alin.(2)- Pentru plata cu anticipaţie a impozitului/taxei pe clădiri, datorat/e pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificaţie de până la 10% inclusiv, stabilită prin hotărâre a consiliului local. La nivelul municipiului Bucureşti, această atribuţie revine Consiliului General al Municipiului Bucureşti. **a)** Persoane fizice; **b)** Persoane juridice.	 10% 10%	 10% 10%
CAPITOLUL III - IMPOZITUL PE TEREN ŞI TAXA PE TEREN		
Art. 465 alin. (1) Impozitul/Taxa pe teren se stabileşte luând în calcul suprafaţa terenului, rangul localităţii în care este amplasat terenul, zona şi categoria de folosinţă a terenului, conform încadrării făcute de consiliul local.		
Art. 465 alin. (2) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosinţă terenuri cu construcţii, impozitul/taxa pe teren se stabileşte prin înmulţirea suprafeţei terenului, exprimată în hectare, din care se scad suprafeţele de teren acoperite de clădiri, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel: - lei/ha -		

Zona în cadrul localităţii	NIVELURILE APLICATE IN ANUL 2022						NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2023					
	Nivelurile impozitului/taxei, pe ranguri de localităţi						Nivelurile impozitului/taxei, pe ranguri de localităţi					
	0	I	II	III	IV	V	0	I	II	III	IV	V
A	X	X	X	X	852	639	X	X	X	X	895	672
B	X	X	X	X	639	532	X	X	X	X	672	559
C	X	X	X	X	532	319	X	X	X	X	559	335
D	X	X	X	X	319	213	X	X	X	X	335	224

Art. 465 alin. (3) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosinţă decât cea de terenuri cu construcţii , impozitul/taxa pe teren se stabileşte prin înmulţirea suprafeţei terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevazută în tabelul de mai jos, iar acest rezultat se înmulţeşte cu coeficientul de corecţie corespunzător rangului localităţii , respectiv "4" şi ''5'', conform art. 465 alin. (5).

Art. 465 alin. (4) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe teren, potrivit alin. (3), se folosesc sumele din tabelul următor, exprimate in lei pe hectar:

Nr. crt.	Zona / Categoria de folosinţă	NIVELURILE APLICATE IN ANUL 2022				NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2023			
		A	B	C	D	A	B	C	D
1	Teren arabil	30	23	21	16	32	24	22	17
2	Păşune	23	21	16	13	24	22	17	14
3	Fâneaţă	23	21	16	13	24	22	17	14
4	Vie	49	37	30	21	51	39	32	22
5	Livadă	56	49	37	30	59	51	39	32
6	Pădure sau alt teren cu vegetaţie forestieră	30	23	21	16	32	24	22	17
7	Teren cu ape	16	13	8	0	17	14	8	0
8	Drumuri şi căi ferate	0	0	0	0	0	0	0	0
9	Neproductiv	0	0	0	0	0	0	0	0

Art. 465 alin. (5) Suma stabilită conform alin. (4) se înmulţeşte cu coeficientul de corecţie corespunzător prevăzut în urmatorul tabel:

Rangul localităţii	Coeficientul de corecţie
0	8,00
I	5,00
II	4,00
III	3,00
IV	**1,10**
V	**1,00**

Nivelurile stabilite de Consiliul Local Oţeleni pentru anul 2023 privind taxele/impozitele locale pe teren intravilan sunt următoarele: - lei/ha –

Nr. crt.	Zona / Categoria de folosinţă	NIVELURILE APLICATE IN ANUL 2022								NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2023							
		Rangul IV				Rangul V				Rangul IV				Rangul V			
		A	B	C	D	A	B	C	D	A	B	C	D	A	B	C	D
1	Teren arabil	33	25	23	18	30	23	21	16	35	26	24	19	32	24	22	17
2	Păşune	25	23	18	15	23	21	16	13	26	24	19	15	24	22	17	14
3	Fâneaţă	25	23	18	15	23	21	16	13	26	24	19	15	24	22	17	14
4	Vie	54	41	33	23	49	37	30	21	56	43	35	24	51	39	32	22
5	Livadă	62	54	41	33	56	49	37	30	65	56	43	35	59	51	39	32
6	Pădure sau alt teren cu vegetaţie forestieră	33	25	23	18	30	23	21	16	35	26	24	19	32	24	22	17
7	Teren cu ape	18	15	8	0	16	13	8	0	19	15	9	0	17	14	8	0
8	Drumuri şi căi ferate	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
9	Neproductiv	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Art. 465 alin. (7) În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul/taxa pe teren se stabileşte prin înmulţirea suprafeţei terenului, din care se scad suprafeţele de teren acoperite de clădiri, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare categoriei de folosinţă prevăzută în tabelul următor şi cu coeficientul de corecţie corespunzător zonei şi rangului localităţii: - lei/ha

	Categoria de folosinţă	NIVELURILE APLICATE IN ANUL 2022	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2023
1	Teren cu construcţii	32	34
2	Teren arabil	50	53
3	Păşune	30	32
4	Fâneaţă	30	32
5	Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 5.1	58	61
5.1	Vie până la intrarea pe rod	0	0
6	Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 6.1	58	61
6.1	Livadă până la intrarea pe rod	0	0
7	Pădure sau alt teren cu vegetaţie forestieră, cu excepţia celui prevăzut la nr. crt. 7.1	16	17
7.1	Pădure în vârstă de până la 20 de ani şi pădure cu rol de protecţie	0	0
8	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	6	6
8.1	Teren cu amenajări piscicole	36	38
9	Drumuri şi căi ferate	0	0
10	Teren neproductiv	0	0

Art. 465 alin. (7^2) Pentru aplicarea dispoziţiilor alin.7, coeficientul de corecţie corespunzător zonei şi rangului localităţii este prevăzut în tabelul următor:

Zona în cadrul localităţii	Rangul localităţii					
	0	**I**	**II**	**III**	**IV**	**V**
A	2,60	2,50	2,40	2,30	1,10	1,05
B	2,50	2,40	2,30	2,20	1,05	1,00
C	2,40	2,30	2,20	2,10	1,00	0,95
D	2,30	2,20	2,10	2,00	0,95	0,90

	COTELE APLICATE IN ANUL 2022	**COTELE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2023**
Art. 467 alin. (2) Pentru plata cu anticipaţie a impozitului/taxei pe teren, datorat/e pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificaţie de până la 10% inclusiv, stabilită prin hotărâre a consiliului local. La nivelul municipiului Bucureşti, această atribuţie revine Consiliului General al Municipiului Bucureşti.		
a) Persoane fizice :	10%	10%
b) Persoane juridice	5%	5%

CAPITOLUL IV - IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT

Art. 470 alin. (1) Impozitul pe mijloacele de transport se calculează în funcţie de tipul mijlocului de transport, conform celor prevăzute în prezentul capitol.

Art. 470 alin. (2) In cazul oricăruia dintre următoarele autovehicule, impozitul pe mijlocul de transport se calculează în funcţie de capacitatea cilindrică a acestuia, prin înmulţirea fiecărei grupe de 200 cm^3 sau fracţiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Nr. crt.	Mijloace de transport cu tracţiune mecanică	**NIVELURILE APLICATE ÎN ANUL 2022**	**NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2023**
		Lei/200 cm^3 sau fracţiune din aceasta	Lei/200 cm^3 sau fracţiune din aceasta
	I. Vehicule înmatriculate (lei/200 cm^3 sau fracţiune din aceasta)		
1	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri şi autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1.600 cm^3, inclusiv	8	8
2	Motociclete, tricicluri şi cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1.600 cm^3	9	9
3	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1.601 cm^3 şi 2.000 cm^3 inclusiv	19	20

4	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.001 cm^3 şi 2.600 cm^3 inclusiv	77	81
5	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.601 cm^3 şi 3.000 cm^3 inclusiv	153	161
6	Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm^3	309	325
7	Autobuze, autocare, microbuze	26	27
8	Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone, inclusiv	32	34
9	Tractoare înmatriculate	19	20

II. Vehicule înregistrate

	NIVELURILE APLICATE ÎN ANUL 2022	**NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2023**
1. Vehicule cu capacitate cilindrică	- lei/200 cm^3 -*	- lei/200 cm^3 -*
1.1 Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cm^3	3	3
1.2 Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cm^3	5	5
2. Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	53 lei/an	56 lei/an

* grupa de 200 cm^3 sau fracțiune din aceasta

Art. 470 alin. (3) În cazul mijloacelor de transport hibride,impozitul se reduce cu minimum **50%**,conform hotărârii consiliului local.	**COTA APLICATA IN ANUL 2022**	**COTA STABILITĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2023**
	50%	50%
Art. 470 alin. (4) În cazul unui ataş, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective.	50%	50%

Art. 470 alin. (5) In cazul unui autovehicul de transport de marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

Numărul de axe şi greutatea brută încărcată maximă admisă		**NIVELURILE APLICATE IN ANUL 2022**		**NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2023**	
		Impozitul (în lei/an)		Impozitul (în lei/an)	
		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I	**două axe**				
1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0	153	0	153

	2	Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	153	425	153	426
	3	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	425	599	426	599
	4	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	599	1355	599	1356
	5	Masa de cel puțin 18 tone	599	1355	599	1356
II	**3 axe**					
	1	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	153	267	153	267
	2	Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	267	549	267	549
	3	Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	549	712	549	713
	4	Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 tone	712	1098	713	1099
	5	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	1098	1707	1099	1707
	6	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	1098	1707	1099	1707
	7	Masa de cel puțin 26 tone	1098	1707	1099	1707
III	**4 axe**					
	1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	712	722	713	723
	2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	722	1128	723	1128
	3	Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	1128	1791	1128	1792
	4	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1791	2657	1792	2658
	5	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 32 tone	1791	2657	1792	2658
	6	Masa de cel puțin 32 tone	1791	2657	1792	2658

Art. 470 alin. (6) In cazul unei combinații de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier, de transport de marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă			**NIVELURILE APLICATE IN ANUL 2022**		**NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2023**	
			Impozitul (în lei/an)		Impozitul (în lei/an)	
			Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau un echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau un echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I	**2 + 1 axe**					
	1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0	0	0	0
	2	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0	0	0	0

	3	Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0	69	0	69
	4	Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	69	158	69	158
	5	Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	158	371	158	371
	6	Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	371	480	371	480
	7	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	480	866	480	866
	8	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 28 tone	866	1519	866	1519
	9	Masa de cel puțin 28 tone	866	1519	866	1519
II	**2 + 2 axe**					
	1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	148	346	148	346
	2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	346	569	346	569
	3	Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	569	836	569	836
	4	Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	836	1009	836	1010
	5	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1009	1657	1010	1658
	6	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	1657	2300	1658	2301
	7	Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	2300	3493	2301	3494
	8	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	2300	3493	2301	3494
	9	Masa de cel puțin 38 tone	2300	3493	2301	3494
III	**2 + 3 axe**					
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1830	2548	1831	2549
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2548	3463	2549	3464
	3	Masa de cel puțin 40 tone	2548	3463	2549	3464
IV	**3 + 2 axe**					
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1618	2246	1618	2247
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2246	3107	2247	3108
	3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	3107	4596	3108	4598
	4	Masa de cel puțin 44 tone	3107	4596	3108	4598
V	**3 + 3 axe**					
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	920	1113	921	1114
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1113	1662	1114	1663
	3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	1662	2647	1663	2648
	4	Masa de cel puțin 44 tone	1662	2647	1663	2648

Nivelurile prevăzute la art. 470 alin. (5) și alin. (6) s-au stabilit pentru anul 2023, în funcție de rata de schimb a monedei euro în vigoare în prima zi lucrătoare a lunii octombrie a anului 2022 și de nivelurile minime prevăzute în Directiva nr. 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri (4,9490 lei/euro).

Art. 470 alin. (7) In cazul unei remorci, al unei semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinaţie de autovehicule prevazută la alin. (6), impozitul pe mijlocele de transport este egal cu suma corespunzătoare din tabelul următor:		
Masa totală maximă autorizată	**NIVELURILE APLICATE ÎN ANUL 2022**	**NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2023**
	Impozit - lei -	Impozit - lei -
a. Până la 1 tonă, inclusiv	9	9
b. Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	36	38
c. Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	55	58
d. Peste 5 tone	68	71
Art. 470 alin. (8) În cazul mijloacelor de transport pe apă, impozitul pe mijlocul de transport este egal cu suma corespunzătoare din tabelul următor:		
1. Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit şi uz personal	23	24
2. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri	60	63
3. Bărci cu motor	224	235
4. Nave de sport şi agrement	Între 0 şi 1191	Între 0 şi 1252
5. Scutere de apă	224	235
6. Remorchere şi împingătoare:	X	X
a) până la 500 CP, inclusiv	595	625
b) peste 500 CP şi până la 2000 CP, inclusiv	969	1018
c) peste 2000 CP şi până la 4000 CP, inclusiv	1489	1565
d) peste 4000 CP	2382	2503
7. Vapoare - pentru fiecare 1000 tdw sau fracţiune din acesta	194	204
8. Ceamuri, şlepuri şi barje fluviale:	X	X
a) cu capacitatea de încărcare până la 1500 de tone, inclusiv	194	204
b) cu capacitatea de încărcare de peste 1500 de tone şi până la 3000 de tone, inclusiv	299	314
c) cu capacitatea de încărcare de peste 3000 de tone	522	549
Art. 472 alin. (2)	**COTELE APLICATE IN ANUL 2022**	**COTELE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2023**

Pentru plata cu anticipaţie a impozitului pe mijlocul de transport, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv inclusiv, se acordă o bonificaţie de până la 10% inclusiv, stabilită prin hotărâre a consiliului local. La nivelul municipiului Bucureşti, această atribuţie revine Consiliului General al Municipiului Bucureşti. a) persoane fizice : b) persoane juridice :	10% 5%	10% 5%
CAPITOLUL V – TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR DE URBANISM, A AUTORIZAŢIILOR DE CONSTRUIRE ŞI A ALTOR AVIZE ŞI AUTORIZAŢII		
Art. 474 alin. (1) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, în mediul rural :	**NIVELURILE APLICATE IN ANUL 2022**	**NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2023**
Suprafaţa pentru care se obţine certificatul de urbanism	- lei -	- lei -
a) până la 150 m² inclusiv	3	3
b) între 151 şi 250 m² inclusiv	3	3
c) între 251 şi 500 m² inclusiv	4	4
d) între 501 şi 750 m² inclusiv	5	5
e) între 751 şi 1.000 m² inclusiv	6	6
f) peste 1.000 m²	8 + 0,005 lei/m^2, pentru fiecare m^2 care depăşeşte 1.000 m^2	8 + 0,005 lei/m^2 pentru fiecare m^2 care depăşeşte 1.000 m^2
Art. 474 alin. (3) Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism este :	30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizaţiei iniţiale.	30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizaţiei iniţiale.
Art. 474 alin. (4) Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism şi amenajarea teritoriului, de către primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului judeţean:	16	17
Art. 474 alin. (5) Taxa pentru eliberarea unei autorizaţii de construire pentru o clădire rezidenţială sau clădire- anexă este egală cu :	0,5 % din valoarea autorizată a lucrărilor de construcţii.	0,5 % din valoarea autorizată a lucrărilor de construcţii.
Art. 474 alin. (6) Taxa pentru eliberarea autorizaţiei de construire pentru alte construcţii decât cele menţionate la alin. (5) este egală cu :	1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcţie,inclusiv valoarea instalaţiilor aferente.	1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcţie,inclusiv valoarea instalaţiilor aferente.

Art. 474 alin. (8) Taxa pentru prelungirea unei autorizaţii de construire este egală cu :	30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizaţiei iniţiale	30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizaţiei iniţiale
Art. 474 alin. (9) Taxa pentru eliberarea autorizaţiei de desfiinţare, totală sau parţială, a unei construcţii este egală cu :	0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părţii desfiinţate.	0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părţii desfiinţate.
Art. 474 alin. (10) Taxa pentru eliberarea autorizaţiei de foraje sau excavări necesare lucrărilor de cercetare şi prospectare a terenurilor în etapa efectuării studiilor geotehnice şi a studiilor privind ridicările topografice, sondele de gaze, petrol şi alte excavări:	10 lei inclusiv, pentru fiecare m^2 afectat	11 lei inclusiv, pentru fiecare m^2 afectat
Art. 474 alin. (12) Taxa pentru eliberarea autorizaţiei necesare pentru lucrările de organizare de şantier în vederea realizării unei construcţii este egala cu :	3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de şantier.	3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de şantier.
Art. 474 alin. (13) Taxa pentru eliberarea autorizaţiei de amenajare de tabere de corturi este egala cu :	2% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcţie.	2% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcţie.
Art. 474 alin. (14) Taxa pentru autorizarea amplasării de chioşcuri, containere, tonete, cabine, spaţii de expunere, corpuri şi panouri de afişaj, firme şi reclame situate pe căile şi în spaţiile publice:	9 lei, inclusiv, pentru fiecare $metru^2$ de suprafaţă ocupată de construcţie	9 lei, inclusiv, pentru fiecare $metru^2$ de suprafaţă ocupată de construcţie
Art. 474 alin. (15) Taxa pentru eliberarea unei autorizaţii privind lucrările de racorduri şi branşamente la reţele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie şi televiziune prin cablu:	13 lei, inclusiv, pentru fiecare racord	14 lei, inclusiv, pentru fiecare racord
Art. 474 alin. (16) Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală şi adresă;	9 lei, inclusiv	9 lei, inclusiv
Art. 475 alin. (1) Taxa pentru eliberarea autorizaţiilor sanitare de funcţionare se stabileşte de consiliul local şi este :	22	23
Art. 475 alin. (2) Taxele pentru eliberarea atestatului de producător, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol se stabilesc de către consiliile locale şi este:	53	56
Taxa pentru terase sezoniere - cu suprafaţa sub 50 mp inclusiv - cu suprafaţa intre 50-100 mp inclusiv - cu suprafaţa peste 100 mp	 107 160 213	 112 168 224

Art. 475 alin. (3) Taxa pentru eliberarea/vizarea anuala a autorizaţiei de funcţionare pentru unităţile agenţilor economici ce funcţionează în perimetrul comunei (cu excepţia activităţilor cuprinse în codurile CAEN: REV 1 5530, 5540, CAEN REV: 2 2610, 5630. **a)** pentru unităţi cu profil comerţ cu suprafaţa de vânzare sub 100 m2 inclusiv şi unităţi de prestări servicii **b)** pentru unităţi cu profil comerţ cu suprafaţa de vânzare între 100 – 300 m^2 **c)** pentru unităţi cu profil comerţ cu suprafaţa de vânzare între 300 – 500 m^2 **d)** pentru unităţi cu profil comerţ cu suprafaţa de vânzare peste 500 m^2	53 213 372 532	56 224 391 559
Art. 475 alin. (3) lit. b) Unităţile a căror activitate este înregistrată în grupele CAEN 561 - Restaurante, 563 - Baruri şi alte activităţi de servire a băuturilor şi 932 - Alte activităţi recreative şi distractive, potrivit Clasificării activităţilor din economia naţională - CAEN, actualizată prin Ordinul preşedintelui Institutului Naţional de Statistică nr. 337/2007 privind actualizarea Clasificării activităţilor din economia naţională - CAEN, datorează bugetului local al comunei, oraşului sau municipiului, după caz, în a cărui rază administrativ- teritorială se desfăşoară activitatea, o taxă pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizaţiei privind desfăşurarea acestor activităţi, în funcţie de suprafaţa aferentă activităţilor respective, pentru unităţile cu suprafaţă desfăşurată: **a)** până la 50 m^2 **b)** între 51 mp şi 100 m^2 **c)** între 151 mp şi 300 m^2 **d)** între 301 mp si 500 m^2 **e)** de peste 500 m^2	426 639 852 1065 1278	448 672 895 1119 1343
CAPITOLUL VI – TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMĂ ŞI PUBLICITATE		
Art. 477 alin. (5) Taxa pentru servicii de reclamă şi publicitate se calculează prin aplicarea cotei taxei respective la valoarea serviciilor de	**COTA APLICATA IN ANUL 2022**	**COTA STABILITĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2023**

reclamă şi publicitate. Cota taxei se stabileşte de consiliul local, fiind cuprinsă între : Valoarea serviciilor de reclamă şi publicitate cuprinde orice plată obţinută sau care urmează a fi obţinută pentru serviciile de reclamă şi publicitate, cu excepţia taxei pe valoarea adăugată. Taxa pentru servicii de reclamă şi publicitate prevăzută la alin. (1) se declară şi se plăteşte de către prestatorul serviciului de reclamă şi publicitate la bugetul local, lunar, până la data de 10 a lunii următoare celei în care a intrat în vigoare contractul de prestări de servicii de reclamă şi publicitate.	3%	3%
Art. 478 alin. (2) Taxa pentru afişaj în scop de reclamă şi publicitate (Valoarea taxei pentru afişaj în scop de reclamă şi publicitate se calculează anual prin înmulţirea numărului de metri pătraţi sau a fracţiunii de metru pătrat a suprafeţei afişajului pentru reclamă sau publicitate cu suma stabilită)	**NIVELURILE APLICATE IN ANUL 2022** - lei/m^2 sau fracțiune de m^2 -	**NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2023** - lei/m^2 sau fracțiune de m^2 -
a) în cazul unui afişaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică	34	36
b) în cazul oricărui altui panou, afişaj sau oricărei altei structuri de afişaj pentru reclamă şi publicitate	25	26
CAPITOLUL VII - IMPOZITUL PE SPECTACOLE		
Art. 481 alin. (1) Impozitul pe spectacole se calculează prin aplicarea cotei de impozit la suma încasată din vânzarea biletelor de intrare şi a abonamentelor,exclusiv taxa pe valoare adăugată.	**COTELE APLICATE IN ANUL 2022**	**COTA STABILITĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2023**
Art. 481 alin. (2) Consiliile locale hotărăsc cota de impozit după cum urmează:		
a) în cazul unui spectacol de teatru, de exemplu o piesă de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograf, un spectacol de circ sau orice competiţie sportivă internă sau internaţională	2%	2%
c) în cazul oricărei altei manifestări artistice decât cele enumerate la lit.a)	5%	5%
CAPITOLUL VIII – TAXE SPECIALE		

Art. 484 Pentru funcţionarea unor servicii publice locale create în interesul persoanelor fizice şi juridice, precum şi pentru promovarea turistică a localităţii, consiliile locale, judeţene şi Consiliul General al Municipiului Bucureşti, după caz, pot adopta taxe speciale	**NIVELURILE APLICATE ÎN ANUL 2022** **Anexa 4 la Hotărâre**	**NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2023** **Anexa 4 la Hotărâre**
CAPITOLUL IX – ALTE TAXE LOCALE		
Art. 486 alin. (1) Consiliile locale, Consiliul General al Municipiului Bucuresti sau consiliile judeţene, după caz, pot institui taxe pentru utilizarea temporară a locurilor publice şi pentru vizitarea muzeelor, caselor memoriale, monumentelor istorice de arhitectura şi arheologice şi altele asemenea:	**NIVELURILE APLICATE ÎN ANUL 2022**	**NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2023**
a)taxa pentru utilizarea temporară a locurilor publice– activităţi economice diverse;	3 lei/m^2/zi	3 lei/m^2/zi
b)taxa pentru utilizarea temporară a locurilor publice de către vânzătorii ambulanţi;	10 lei/zi	11 lei/zi
c)taxa pentru utilizarea temporară a locurilor publice cu panouri publicitare fixe şi mobile, casete publicitare, bannere, standuri de prezentare şi altele asemenea;	2 lei/ m^2/zi	2 lei/ m^2/zi
d)taxa pentru utilizarea temporară a terenului a comunei Oţeleni în vederea organizării de evenimente;	10 lei/ m^2/zi	11 lei/ m^2/zi
e)taxa pentru utilizarea temporară a terenului proprietate a comunei Oţeleni fără a avea întocmit contract de închiriere/concesionare şi pentru care nu s-a obţinut acordul autorităţii administraţiei publice locale pentru a fi utilizat temporar;	3 lei/ m^2/an	3 lei/ m^2/an
Art. 486 alin. (2) Taxe pentru deţinerea sau utilizarea echipamentelor şi utilajelor destinate obţinerii de venituri care folosesc infrastructura publică locală, pe raza localităţii unde acestea sunt utilizate, precum şi taxe pentru activităţile cu impact asupra mediului înconjurător. **a)**Taxa zilnică pentru deţinirea sau utilizarea echipamentelor destinate obţinerii de venit (plug tractat mecanic, semnănătoare tractată mecanic, grapă cu discuri tractată mecanic, balotieră tractatămecanic, prăşitoare mecanică)	6 lei/an	6 lei/an
Art. 486 alin. (3) Taxele prevazute la alin. (1) si (2) se calculează şi se plătesc în conformitate cu procedurile aprobate de autorităţile deliberative interesate.		
Art. 486 alin. (4) ➢ Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorţ pe cale administrativă. Taxa poate fi majorată prin hotărâre a consiliului local, fără ca majorarea să poată depăşi 50% din această valoare*.	532	559

CAPITOLUL XI – SANCȚIUNI		
LIMITELE MINIME ȘI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR FIZICE		
Art. 493 **(3)** Contravenția prevăzută la alin. (2) ➘	**LIMITELE APLICATE IN ANUL 2022**	**NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2023**
	- lei -	- lei -
➘ lit. a) depunerea peste termen a declarațiilor de impunere prevăzute la art. 461 alin. (2), (6), (7), alin. (10) lit. c), alin. (12) și (13), art. 466 alin. (2), (5), alin. (7) lit. c), alin. (9) și (10), art. 471 alin. (2), (4), (5) și alin. (6) lit. b) și c), art. 474 alin. (7) lit. c), alin. (11), art. 478 alin. (5) și art. 483 alin. (2) din Codul Fiscal se sancționează cu amendă de :	75 – 298	79 – 313
➘ lit. b) nedepunerea declarațiilor de impunere prevăzute la art. 461 alin. (2), (6), (7), alin. (10) lit. c), alin. (12) și (13), art. 466 alin. (2), (5) și alin. (7) lit. c), alin. (9) și (10), art. 471 alin. (2), (4), (5) și alin. (6) lit. b) și c), art. 474 alin. (7) lit. c), alin. (11), art. 478 alin. (5) și art. 483 alin. (2) din Codul Fiscal se sancționează cu amendă de :	298 – 741	313 – 779
(4) Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă	346 – 1681	364 – 1767
(4[1]) Necomunicarea informațiilor și a documentelor de natura celor prevăzute la art. 494 alin. (12) în termen de cel mult 15 zile lucrătoare de la data solicitării constituie contravenție și se sancționează cu amendă	517 – 2662	543 – 2798
LIMITELE MINIME ȘI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR JURIDICE		
(5) În cazul persoanelor juridice, limitele minime și maxime ale amenzilor prevăzute la alin. (3) și (4) se majorează cu 300%. ➢ ➢ ➢		
➢ Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amendă	224- 893	235- 939
➢ Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. b) se sancționează cu amendă	893 - 2223	939 - 2336
➢ Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă	1038 - 5042	1091 - 5299

INIȚIATOR,
VICEPRIMAR CU ATRIBUȚII DE PRIMAR,
BENCHEA IOAN

Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar general,
Adam Petronela

ANEXA nr. 2 la H.C.L nr.

LISTA ACTELOR NORMATIVE PRIN CARE SUNT INSTITUITE IMPOZITE ŞI TAXE LOCALE, INCLUSIV HOTĂRÂRILE CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI OŢELENI PRIN CARE S-AU INSTITUIT/STABILIT IMPOZITE ŞI TAXE LOCALE PE O PERIOADĂ DE 5 ANI ANTERIORI ANULUI FISCAL CURENT

An	H.C.L.	Temei legal
2017	**H.C.L. nr.55 din 19.12.2016**	• Legea administraţiei publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările şi completările ulterioare. • Legea nr. 227/2015 privind Noul Codul fiscal, cu modificările şi completările ulterioare. • Legea nr. 196 din 29 septembrie 2017 pentru modificarea art. 465 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal • Legea nr.209 din 3 noiembrie 2017 pentru modificarea şi completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal • O.G.nr.79/2017 din 8 noiembrie 2017 pentru modificarea şi completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal
2018	**H.C.L. nr.128 din 15.12.2017** **H.C.L. nr.24 din 09.13.2018 privind modificarea H.C.L. nr.128 din 15.12.2017** **H.C.L. nr.77 din 10.09.2018 privind modificarea H.C.L. nr.128 din 15.12.2017**	• Legea administraţiei publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările şi completările ulterioare. • Legea nr.227/2015 privind Noul Codul fiscal, cu modificările şi completările ulterioare. • Legea nr.196 din 29 septembrie 2017 pentru modificarea art. 465 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal; • O.G.nr.79/2017 din 8 noiembrie 2017 pentru modificarea şi completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal
2019	**H.C.L. nr.100 din 17.12.2018** **H.C.L. nr.99 din 17.12.2018 privind stabilirea şi delimitarea zonelor de impozitare în intravilanul U.A.T. Comuna Oţeleni** **H.C.L. nr.60 din 21.06.2019 privind modificarea H.C.L. nr.100 din 17.12.2018** **H.C.L. nr.112 din 26.09.2019 privind privind aprobarea scutirii de la plata taxei de salubritate a persoanelor juridice care nu produc gunoi menajer.**	• Legea administraţiei publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările şi completările ulterioare. • Legea nr.227/2015 privind Noul Codul fiscal, cu modificările şi completările ulterioare. • Legea nr. 207/2015 privind Codul de Procedură Fiscală, cu modificările şi completările ulterioare.
2020	**H.C.L. nr.132 din 17.12.2019** **H.C.L. nr.20 din 28.02.2020 privind aprobarea Regulamentului privind instituirea şi administrarea taxei speciale de salubritate** **H.C.L. nr.76 din 20.08.2020 privind instituirea unor măsuri fiscale şi aprobarea procedurii de anulare a accesoriilor aferente obligaţiilor bugetare principale restante la data de 31.03.2020 inclusiv, datorate bugetului local de către contribuabili de pe raza administrativ teritorială a Comunei Oţeleni**	• Legea nr.227 / 2015 privind Codul Fiscal, cu modificările şi completările ulterioare • Legea nr.207 / 2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările şi completările ulterioare • Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 227 / 2015 privind Codul fiscal

2021	**H.C.L. nr.105 din 15.12.2020** **H.C.L. nr.106 din 15.12.2021 privind aprobarea Regulamentului privind instituirea şi administrarea taxei speciale de salubritate**	• Legea nr.227 / 2015 privind Codul Fiscal, cu modificările şi completările ulterioare • Legea nr.207 / 2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările şi completările ulterioare • Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 227 / 2015 privind Codul fiscal
2022	**H.C.L. nr.99 din 16.12.2021** **H.C.L. nr.100 din 16.12.2021 privind aprobarea Regulamentului privind instituirea şi administrarea taxei speciale de salubritate**	• Legea nr.227 / 2015 privind Codul Fiscal, cu modificările şi completările ulterioare • Legea nr.207 / 2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările şi completările ulterioare • Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 227 / 2015 privind Codul fiscal

INIŢIATOR,
VICEPRIMAR CU ATRIBUŢII DE PRIMAR,
BENCHEA IOAN

Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar general,
Adam Petronela

ANEXA nr. 3 la H.C.L nr.

LİSTA

cuprinzând actele normative, inclusiv hotărârile Consiliului local al comunei Oţeleni în temeiul cărora s-au acordat facilităţi fiscale pe perioada de 5 ani anteriori anului fiscal curent

An	H.C.L.	Temei legal
2017	**HCL nr. 55 / 19.12.2016**	• Legea nr.227 / 2015 privind Codul Fiscal, cu modificările şi completările ulterioare • Legea nr.207 / 2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările şi completările ulterioare
2018	**H.C.L. nr.128 /15.12.2017** **H.C.L. nr.24/09.13.2018 privind modificarea H.C.L. nr.128 /15.12.2017** **H.C.L. nr.77/10.09.2018 privind modificarea H.C.L. nr.128/15.12.2017**	• Legea nr.227 / 2015 privind Codul Fiscal, cu modificările şi completările ulterioare • Legea nr.207 / 2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările şi completările ulterioare
2019	**H.C.L. nr.100/17.12.2018** **H.C.L. nr.99/17.12.2018 privind stabilirea şi delimitarea zonelor de impozitare în intravilanul U.A.T. Comuna Oţeleni** **H.C.L. nr.60/ 21.06.2019 privind modificarea H.C.L. nr.100 /17.12.2018** **H.C.L. nr.112 /26.09.2019 privind privind aprobarea scutirii de la plata taxei de salubritate a persoanelor juridice care nu produc gunoi menajer.**	• Legea nr.227 / 2015 privind Codul Fiscal, cu modificările şi completările ulterioare • Legea nr.207 / 2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările şi completările ulterioare
2020	**H.C.L. nr.132/ 17.12.2019** **H.C.L. nr.20/ 28.02.2020 privind aprobarea Regulamentului privind instituirea şi administrarea taxei speciale de salubritate** **H.C.L. nr.76/20.08.2020 privind instituirea unor măsuri fiscale şi aprobarea procedurii de anulare a accesoriilor aferente obligaţiilor bugetare principale restante la data de 31.03.2020 inclusiv, datorate bugetului local de către contribuabili de pe raza administrativ teritorială a Comunei Oţeleni**	• Legea nr.227 / 2015 privind Codul Fiscal, cu modificările şi completările ulterioare • Legea nr.207 / 2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările şi completările ulterioare
2021	**H.C.L. nr.105/15.12.2020** **H.C.L. nr.106/ 16.12.2020 privind aprobarea Regulamentului privind instituirea şi administrarea taxei speciale de salubritate**	• Legea nr.227 / 2015 privind Codul Fiscal, cu modificările şi completările ulterioare • Legea nr.207 / 2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările şi completările ulterioare
2022	**H.C.L. nr.99/16.12.2021** **H.C.L. nr.100/ 16.12.2021 privind aprobarea Regulamentului privind instituirea şi administrarea taxei speciale de salubritate**	• Legea nr.227 / 2015 privind Codul Fiscal, cu modificările şi completările ulterioare • Legea nr.207 / 2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările şi completările ulterioare

İNİŢİATOR,
VİCEPRİMAR CU ATRİBUŢİİ DE PRİMAR,
BENCHEA İOAN

Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar general,
Adam Petronela

Anexa nr.4 la HCL nr__din

TAXE ŞI TARİFE LOCALE

Taxe speciale se stabilesc în conformitate cu prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările şi completările ulterioare, practicate pentru persoane fizice sau juridice de către U.A.T. COMUNA OȚELENI ÎN ANUL 2023

Alte taxe locale

Taxe locale	Nivelurile aplicabile în anul 2023
	Taxa/lei
Taxe de reclamă şi publicitate	
1. Taxă instalare bannere şi esarfe publicitare	100
Taxe înregistrare vehicule	
2. Taxă înregistrare vehicule care nu se supun înmatriculării	20
3. Taxă pentru eliberarea placutelor de înregistrare pentru vehiculele care nu se supun înmatriculării, cu excepția mopedelor	50
4. Taxă pentru eliberarea plăcuțelor de înregistrare pentru mopede	40
5. Taxă pentru eliberarea certificatului de înregistarare pentru vehiculele care nu se supun înmatriculării	30
6. Taxă înregistrare vehicule cu tracțiune animală	10
Taxe eliberare documente	
7.Taxa eliberare fotocopie documente arhivistice(Autorizații de Construire – documentație anexă,Hotărâri ale Consiliului Local,documentație anexă, Decizii, Dispoziții emise de Primarul Comunei, Petiții, Roluri Agricole, Roluri Financiare)	3 lei/pag.
8. Taxă pentru eliberarea certificatului de naștere / căsătorie/ deces / pierdut / distrus /deteriorat /înnoire	7
9. Taxă pentru completarea / eliberarea Anexei nr. 9	5
10. Taxă pentru completarea / eliberarea Anexei nr. 24 la cerere	15
11. Taxă pentru întocmire livret de familie la cerere	5
12. Taxă pentru schimbarea numelui pe cale administrativă	10
13. Taxă pentru completare / eliberare adeverință de componență familială	5
14. Declarație de recunoastere nou-născut la naștere	5
15. Taxă pentru înstrumentare dosar rectificare act naştere / căsătorie / deces	5
16. Taxă pentru instrumentare dosar înscriere de mențiuni pe marginea actelor de stare civilă	5
17. Taxă pentru instrumentare şi eliberare certificate de stare civilă transcrise din străinătate	20
18. Taxă pentru oficierea căsătoriilor în zilele lucrătoare: luni –vineri (10.00 -15.00)	10
19. Taxă pentru oficierea căsătoriilor în zilele nelucrătoare: Sâmbătă, Duminică şi în sărbătorile legale	100
20. Taxă pentru oficierea căsătoriilor înafara sediului primăriei	500

21. Taxă eliberare certificate de atestare fiscală/adeverinţe (eliberat în termen de 3 zile lucrătoare de la data depunerii cererii) : • pentru persoane fizice • pentru persoane juridice	 5 10
22. Taxă eliberare certificate de atestare fiscală/adeverinţe dacă se solicită eliberarea în aceeaşi zi : • pentru persoane fizice • pentru persoane juridice	 10 20
23. Taxa eliberare adeverinta venituri din programul PATRIMVEN	5
24. Taxă vizare fişă înmatriculare, dacă se solicită eliberarea în aceeaşi zi	5
25. Taxă pentru difuzarea de reclame sonore	50lei/zi
26. Taxă înregistrare contracte de arendă – se achită de către arendaşi	15lei/ha
27. Taxă eliberare plan parcelar	20
28. Taxă pentru efectuarea de măsurători – teren extravilan (la cerere) • prima măsurătoare • măsurători repetate	 50 lei/ parcela 100 lei/ parcela
29. Taxă pentru efectuarea de măsurători – teren intravilan (la cerere) • prima măsurătoare • măsurători repetate	 15 lei/ parcela 30 lei/ parcela
30. Taxă eliberare adeverinţe privind Registrul Agricol	6
31. Taxă eliberare adeverinţe pentru situaţii de protecţie socială (bursă, spitale, ajutor social, deducere impozit etc.)	6
32. Taxă pentru eliberare adeverinţe necesare la instanţele de judecată şi birouri notariale	6
33. Taxă pentru eliberarea procesului verbal de constatare a pagubelor pricinuite culturilor agricole, la cerere	25
34. Întocmire fişe pensie agricultori	10
Taxe salubrizare	
• pentru persoane fizice	4,73 lei/luna/persoană
• pentru persoane juridice	365,9 lei/tonă
Taxe închirieri	
35. Taxă pentru închiriere tractor, transport materiale, camion şi altele	150 lei/ora
36. Taxă închiriere mese	5 lei/ buc
37. Taxă închiriere scaune	2 lei /buc
38. Taxă închiriere veselă	20 lei/buc
Taxe vehicule lente	
39. Taxă pentru vehicule lente aparţinând persoanelor fizice şi juridice • autocositoare • încarcător cu o cupă cu pneuri • tractoraş pe penuri • combină agricolă pentru recoltat cereale şi furaje • moară sau urluitoare • instalaţii pentru distilarea amestecului fermentat de fructe sau cereale,alembic sau cazan	46 lei/an

Taxe echipamente	
40. Taxă pentru parcarea sau utilizarea echipamentelor destinate obţinerii de venit pentru fiecare din următoarele echipamente: • plug tractat mecanic • semănătoare tractată mecanic • grapă cu discuri tractată mecanic • cositoare tractată mecanic • balotieră tractată mecanic • prăşitoare mecanică • remorcă tractată mecanic	6 lei/zi
Taxă locală evenimente	
• nunţi	1000
• praznice, botez, onomastice	80
41. Taxă xerox	0,5 lei/pag
42. Taxă pentru înregistrarea cererii de vânzare teren agricol extravilan pe teritoriul U.A.T. Otţeleni, judetul Iaşi	50 lei
Taxă pentru bazar pentru suprafaţa de 10 m.p	
• mărfuri transportate cu vehicole cu tracţiune animală	4
• mărfuri transportate cu autoturisme între 500-1000 kg	10
• mărfuri transportate cu autoutilitară între 1000-3500 kg	20
• mărfuri transportate cu autocamioane între 3500-7000 kg	30
43. Taxe privind folosirea domeniului public cu ocazia hramului (bâlci)	6 lei/m.p/zi
44. Carusel (Iuj) mare cu lanţuri : 2 – 3 zile	3000
45. Carusel (Bărcuţe) figurine pentru copii	1000
46. Saltele, trambuline gonflabile copii	500
47. Tonete mobile pentru desfacerea produselor alimentare si a bauturilor alcoolice	1000
48. Tonete pentru vânzarea de jucării pentru copii	100
49. Tonete pentru vânzarea de îngheţată, vată de zahăr, sucuri	200
50. Dispozitive pentru măsurarea forţei	200-300

Procedura de calcul şi plata taxelor este următoarea :

a) pentru fiecare metru pătrat ocupat de vehicule cu tracţiune animală,taxa se stabileşte în sumă de 0,0166 lei/m^2/oră(0,0166 lei/m^2x24orex10m^2= 4,00 lei);

b) pentru fiecare metru pătrat ocupat de autoturisme între 500-1000kg,taxa se stabileşte în sumă de 0,0416 lei/m^2/oră(0,0416 lei/m^2x24orex10m^2 = 10,00 lei);

c) pentru fiecare metru pătrat ocupat de autoutilitare între 1000-3500kg , taxa se stabileşte în sumă de 0,0833lei/m^2/oră(0,0833 lei/m^2x24orex10m^2 = 20,00 lei);

d) pentru fiecare metru pătrat ocupat de autocamioane între 3500-7000 kg, taxa se stabileşte în sumă de 0,1250 lei/m^2/oră(0,1250 lei/m^2x24orex10m^2= 30,00 lei)

Plata taxelor stabilite se va face anticipat la casieria U.A.T. Comuna Oţeleni pe bază de chitanţă.

INIŢIATOR,
VICEPRIMAR CU ATRIBUŢII DE PRIMAR,
BENCHEA IOAN

Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar general,
Adam Petronela

Anexa nr.5 la H.C.L. nr.

PREVEDERILE LEGALE PRIVIND SCUTIRILE ŞI FACILITĂŢILE FISCALE ÎN ANUL 2023

Consiliul Local acordă în anul 2023, la cererea contribuabililor, următoarele scutiri de impozite şi taxe locale,contribuabilii persoane fizice şi persoane juridice, vor depune cereri şi documentele justificative până la data de 31.03.2023, inclusiv.

Art.1. (1) Conform art.456 alin.(1) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, se acordă scutire la plata impozitului /taxei pe clădiri pentru următoarele clădiri:

a) clădirile aflate în proprietatea publică sau privată a statului sau a unităţilor administrativ - teritoriale, cu excepţia încăperilor folosite pentru activităţi economice sau agrement, altele decât cele desfăşurate în relaţie cu persoane juridice de drept public;

b) clădirile aflate în domeniul privat al statului concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosinţă, după caz, instituţiilor publice cu finanţare de la bugetul de stat, utilizate pentru activitatea proprie a acestora;

c) clădirile aflate în proprietatea fundaţiilor înfiinţate prin testament constituite, conform legii, cu scopul de a întreţine, dezvolta şi ajuta instituţii de cultură naţională, precum şi de a susţine acţiuni cu caracter umanitar, social şi cultural;

d) clădirile care, prin destinaţie, constituie lăcaşuri de cult, aparţinând cultelor religioase recunoscute oficial, asociaţiilor religioase şi componentelor locale ale acestora, precum şi casele parohiale, cu excepţia încăperilor folosite pentru activităţi economice;

e) clădirile funerare din cimitire şi crematorii;

f) clădirile utilizate de unităţile şi instituţiile de învăţământ de stat, confesional sau particular, autorizate să funcţioneze provizoriu ori acreditate, cu excepţia încăperilor care sunt folosite pentru activităţi economice care generează alte venituri decât cele din taxele de şcolarizare, servirea meselor pentru preşcolari, elevi sau studenţi şi cazarea acestora, precum şi clădirile utilizate de către creşe, astfel cum sunt definite şi funcţionează potrivit Legii nr. 263/2007 privind înfiinţarea, organizarea şi funcţionarea creşelor, cu modificările şi completările ulterioare;

g) clădirile unei instituţii sau unităţi care funcţionează sub coordonarea **Ministerului Educaţiei şi Cercetării** sau a Ministerului Tineretului şi Sportului, precum şi clădirile federaţiilor sportive naţionale, ale Comitetului Olimpic şi Sportiv Român, cu excepţia încăperilor care sunt folosite pentru activităţi economice;

h) clădirile unităţilor sanitare publice, cu excepţia încăperilor folosite pentru activităţi economice, precum şi pentru clădirile în care funcţionează cabinete de medicină de familie, potrivit legii, cu excepţia încăperilor folosite pentru altă activitate decât cea de medicină de familie;

i) clădirile din parcurile industriale, parcurile ştiinţifice şi tehnologice, precum şi cele utilizate de incubatoarele de afaceri, cu respectarea legislaţiei în materia ajutorului de stat;

j) clădirile care sunt afectate activităţilor hidrotehnice, hidrometrice, hidrometeorologice, oceanografice, de îmbunătăţiri funciare şi de intervenţii la apărarea împotriva inundaţiilor, precum şi clădirile din porturi şi cele afectate canalelor navigabile şi staţiilor de pompare aferente canalelor, cu excepţia încăperilor care sunt folosite pentru activităţi economice;

k) clădirile care, prin natura lor, fac corp comun cu poduri, viaducte, apeducte, diguri, baraje şi tuneluri şi care sunt utilizate pentru exploatarea acestor construcţii, cu excepţia încăperilor care sunt folosite pentru alte activităţi economice;

l) clădirile aferente infrastructurii feroviare publice sau infrastructurii metroului;

m) clădirile Academiei Române şi ale fundaţiilor proprii înfiinţate de Academia Română, în calitate de fondator unic, cu excepţia încăperilor care sunt folosite pentru activităţi economice;
n) clădirile aferente capacităţilor de producţie care sunt în sectorul pentru apărare cu respectarea legislaţiei în materia ajutorului de stat;
o) clădirile care sunt utilizate ca sere, solare, răsadniţe, ciupercării, silozuri pentru furaje, silozuri şi/sau pătule pentru depozitarea şi conservarea cerealelor, cu excepţia încăperilor care sunt folosite pentru alte activităţi economice;
p) clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 2 lit. c) - f) şi j) din Legea nr. 168/2020 pentru recunoaşterea meritelor personalului participant la acţiuni militare, misiuni şi operaţii pe teritoriul sau în afara teritoriului statului roman şi acordarea unor drepturi acestuia, familiei acestuia şi urmaşilor celui decedat;
q) clădirile aflate în domeniul public al statului şi în administrarea Regiei Autonome "Administraţia Patrimoniului Protocolului de Stat", cu excepţia încăperilor care sunt folosite pentru activităţi economice;
r) clădirile aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, a văduvelor de război şi a văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război;
s) clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 şi art. 5 alin. (1) - (8) din Decretul - lege nr. 118/1990 privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatura instaurată cu începere de la 6 martie 1945, precum şi celor deportate în străinătate ori constituite în prizonieri, republicat, şi a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanţa Guvernului nr. 105/1999, republicată, cu modificările şi completările ulterioare; scutirea rămâne valabilă şi în cazul transferului proprietăţii prin moştenire către copiii acestora, indiferent unde aceştia domiciliază;
t) clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat şi a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanţilor legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere şi întreţinere persoane cu handicap grav sau accentuat şi persoane încadrate în gradul I de invaliditate;
u) clădirile aflate în proprietatea organizaţiilor cetăţenilor aparţinând minorităţilor naţionale din România, cu statut de utilitate publică, precum şi cele închiriate, concesionate sau primite în administrare ori în folosinţă de acestea de la o instituţie sau o autoritate publică, cu excepţia încăperilor care sunt folosite pentru activităţi economice;
v) clădirile destinate serviciului de apostilă şi supralegalizare, cele destinate depozitării şi administrării arhivei, precum şi clădirile afectate funcţionării Centrului Naţional de Administrare a Registrelor Naţionale Notariale;
w) clădirile deţinute sau utilizate de către întreprinderile sociale de inserţie.
x) clădirile clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, indiferent de titularul dreptului de proprietate sau de administrare, care au faţada stradală şi/sau principală renovată sau reabilitată conform prevederilor Legii nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată, cu modificările şi completările ulterioare, cu excepţia încăperilor care sunt folosite pentru activităţi economice.
y) clădirile caselor de cultură ale sindicatelor, aflate în proprietatea/administrarea organizaţiilor sindicale, cu excepţia încăperilor folosite pentru activităţi economice sau agrement.

(2) Conform art.456 alin.(2) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal Consiliile locale pot hotărî să acorde scutirea sau reducerea impozitului/taxei pe clădiri datorate pentru următoarele clădiri:
a) clădirile care, potrivit legii, sunt clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, muzee ori case memoriale, altele decât cele prevăzute la alin. (1) lit. x
b) clădiri pentru care s-a instituit un regim de protecţie, altele decât monumentele istorice, amplasate în zone de protecţie ale monumentelor istorice şi în zonele construite protejate;
c) clădirile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizaţii neguvernamentale şi întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale;
d) clădirile utilizate de organizaţii nonprofit folosite exclusiv pentru activităţile fără scop lucrativ;

e) clădirile restituite potrivit art. 16 din Legea nr. 10/2001 privind regimul juridic al unor immobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989, republicată, cu modificările şi completările ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul menţine afectaţiunea de interes public;
f) clădirile retrocedate potrivit art. 1 alin. (10) din Ordonanţa de urgenţă a Guvernului nr. 94/2000 privind retrocedarea unor bunuri imobile care au aparţinut cultelor religioase din România, republicată, cu modificările şi completările ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul menţine afectaţiunea de interes public;
g) clădirile restituite potrivit art. 1 alin. (5) din Ordonanţa de urgenţă a Guvernului nr. 83/1999 privind restituirea unor bunuri imobile care au aparţinut comunităţilor cetăţenilor aparţinând minorităţilor naţionale din România, republicată, pentru perioada pentru care proprietarul menţine afectaţiunea de interes public;
h) clădirea nouă cu destinaţie de locuinţă, realizată în condiţiile Legii locuinţei nr. 114/1996, republicată, cu modificările şi completările ulterioare, precum şi clădirea cu destinaţie de locuinţă, realizată pe bază de credite, în conformitate cu Ordonanţa Guvernului nr. 19/1994 privind stimularea investiţiilor pentru realizarea unor lucrări publice şi construcţii de locuinţe, aprobată cu modificări şi completări prin Legea nr. 82/1995, cu modificările şi completările ulterioare. În cazul înstrăinării clădirii, scutirea de impozit nu se aplică noului proprietar al acesteia;
i) clădirile afectate de calamităţi naturale, pentru o perioadă de până la 5 ani, începând cu 1 ianuarie a anului în care s-a produs evenimentul;
j) clădirea folosită ca domiciliu şi/sau alte clădiri aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) şi art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările şi completările ulterioare;
k) clădirea folosită ca domiciliu, aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor ale căror venituri lunare sunt mai mici decât salariul minim brut pe ţară ori constau în exclusivitate din indemnizaţie de şomaj sau ajutor social;
l) clădirile aflate în proprietatea operatorilor economici, în condiţiile elaborării unor scheme de ajutor de stat/**de minimis** având un obiectiv prevăzut de legislaţia în domeniul ajutorului de stat;
m) clădirile la care proprietarii au executat pe cheltuială proprie lucrări de intervenţie pentru creşterea performanţei energetice, pe baza procesului - verbal de recepţie la terminarea lucrărilor, întocmit în condiţiile legii, prin care se constată realizarea măsurilor de intervenţie recomandate de către auditorul energetic în certificatul de performanţă energetică sau, după caz, în raportul de audit energetic, astfel cum este prevăzut în Ordonanţa de urgenţă a Guvernului nr. 18/2009 privind creşterea performanţei energetice a blocurilor de locuinţe, aprobată cu modificări şi completări prin Legea nr. 158/2011, cu modificările şi completările ulterioare;
n) clădirile unde au fost executate lucrări în condiţiile Legii nr. 153/2011 privind măsuri de creştere a calităţii arhitectural - ambientale a clădirilor, cu modificările şi completările ulterioare;
o) clădirile persoanelor care domiciliază şi locuiesc efectiv în unele localităţi din Munţii Apuseni şi în Rezervaţia Biosferei "Delta Dunării", în conformitate cu Ordonanţa Guvernului nr. 27/1996 privind acordarea unor facilităţi persoanelor care domiciliază sau lucrează în unele localităţi din Munţii Apuseni şi în Rezervaţia Biosferei "Delta Dunării", republicată, cu modificările ulterioare;
p) clădirile deţinute de cooperaţiile de consum sau meşteşugăreşti şi de societăţile cooperative agricole, în condiţiile elaborării unor scheme de ajutor de stat/**de minimis** având un obiectiv prevăzut de legislaţia în domeniul ajutorului de stat;
r) clădirile deţinute de asociaţiile de dezvoltare intercomunitară.
s) clădirile folosite pentru desfăşurarea de activităţi sportive, inclusiv clădirile care asigură funcţionarea bazelor sportive.
(3) Scutirea sau reducerea de la plata impozitului/taxei, stabilită conform alin. (2), se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative.
(3^1) Scutirea sau reducerea de la plata impozitului/taxei pentru clădirile prevăzute la alin. (2) lit. s) se aplică pentru toate clădirile de pe raza unităţii administrativ - teritoriale, indiferent de proprietarul acestora.

(4) Impozitul pe clădirile aflate în proprietatea persoanelor fizice şi juridice care sunt utilizate pentru prestarea de servicii turistice, pe o durată de cel mult 180 de zile consecutive sau cumulate, în cursul unui an calendaristic, se reduce cu 50%. Reducerea se aplică în anul fiscal următor celui în care este îndeplinită această condiţie

(5) În cazul scutirilor prevăzute la alin. (1) lit. r), s) şi t):

a) scutirea se acordă integral pentru clădirile aflate în proprietatea persoanelor menţionate la alin. (1) lit. r), deţinute în comun cu soţul sau soţia. În situaţia în care o cotă - parte din clădiri aparţine unor terţi, scutirea nu se acordă pentru cota - parte deţinută de aceşti terţi;

b) scutirea se acordă pentru întreaga clădire de domiciliu deţinută în comun cu soţul sau soţia, pentru clădirile aflate în proprietatea persoanelor menţionate la alin. (1) lit. s) şi t). În situaţia în care o cotă - parte din clădirea de domiciliu aparţine unor terţi, scutirea nu se acordă pentru cota – parte deţinută de aceşti terţi.

(6) Scutirea de la plata impozitului/taxei pe clădiri, stabilită conform alin. (1) lit. t), se aplică începând cu data de 1 a lunii următoare celei în care persoana depune documentele justificative.

(6^1) Prin excepţie de la prevederile alin. (6), scutirea de la plata impozitului/taxei pe clădiri, stabilită conform alin. (1) lit. t) în cazul persoanelor cu handicap temporar, care deţin un certificat de handicap revizuibil, se acordă începând cu data emiterii noului certificat de handicap, cu condiţia ca acesta să aibă continuitate şi să fie depus la organul fiscal local în termen de 45 de zile.

Art.2. (1) Conform art.464 alin.(1) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, se acordă scutire la plata impozitului /taxei pe teren pentru următoarele terenuri:

a) terenurile aflate în proprietatea publică sau privată a statului ori a unităţilor administrativ - teritoriale, cu excepţia suprafeţelor folosite pentru activităţi economice sau agrement;

b) terenurile aflate în domeniul privat al statului concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosinţă, după caz, instituţiilor publice cu finanţare de la bugetul de stat, utilizate pentru activitatea proprie a acestora;

c) terenurile fundaţiilor înfiinţate prin testament, constituite conform legii, cu scopul de a întreţine, dezvolta şi ajuta instituţii de cultură naţională, precum şi de a susţine acţiuni cu caracter umanitar, social şi cultural;

d) terenurile aparţinând cultelor religioase recunoscute oficial şi asociaţiilor religioase, precum şi componentelor locale ale acestora, cu excepţia suprafeţelor care sunt folosite pentru activităţi economice;

e) terenurile aparţinând cimitirelor şi crematoriilor;

f) terenurile utilizate de unităţile şi instituţiile de învăţământ de stat, confesional sau particular, autorizate să funcţioneze provizoriu ori acreditate, cu excepţia suprafeţelor care sunt folosite pentru activităţi economice care generează alte venituri decât cele din taxele de şcolarizare, servirea meselor pentru preşcolari, elevi sau studenţi şi cazarea acestora, precum şi clădirile utilizate de către creşe, astfel cum sunt definite şi funcţionează potrivit Legii nr. 263/2007, cu modificările şi completările ulterioare;

g) terenurile unităţilor sanitare publice, cu excepţia suprafeţelor folosite pentru activităţi economice;

h) terenurile legate de sistemele hidrotehnice, terenurile de navigaţie, terenurile aferente infrastructurii portuare, canalelor navigabile, inclusiv ecluzele şi staţiile de pompare aferenteacestora, precum şi terenurile aferente lucrărilor de îmbunătăţiri funciare, pe baza avizului privind categoria de folosinţă a terenului, emis de oficiile de cadastru şi publicitate imobiliară;

i) terenurile folosite pentru activităţile de apărare împotriva inundaţiilor, gospodărirea apelor, hidrometeorologie, cele care contribuie la exploatarea resurselor de apă, cele folosite ca zone de protecţie definite în lege, precum şi terenurile utilizate pentru exploatările din subsol, încadrate astfel printr-o hotărâre a consiliului local, în măsura în care nu afectează folosirea suprafeţei solului;

j) terenurile degradate sau poluate, incluse în perimetrul de ameliorare, pentru perioada cât durează ameliorarea acestora;

k) terenurile care prin natura lor şi nu prin destinaţia dată sunt improprii pentru agricultură sau silvicultură;

l) terenurile ocupate de autostrăzi, drumuri europene, drumuri naţionale, drumuri principale administrate de Compania Naţională de Autostrăzi şi Drumuri Naţionale din România - S.A., zonele de siguranţă a acestora, precum şi terenurile ocupate de piste şi terenurile din jurul pistelor reprezentând zone de siguranţă;

m) terenurile pe care sunt amplasate elementele infrastructurii feroviare publice, precum şi cele ale metroului;
n) terenurile din parcurile industriale, parcurile ştiinţifice şi tehnologice, precum şi cele utilizate de incubatoarele de afaceri, cu respectarea legislaţiei în materia ajutorului de stat;
o) terenurile aferente capacităţilor de producţie care sunt în sectorul pentru apărare cu respectarea legislaţiei în materia ajutorului de stat;
p) terenurile Academiei Române şi ale fundaţiilor proprii înfiinţate de Academia Română, în calitate de fondator unic, cu excepţia terenurilor care sunt folosite pentru activităţi economice;
q) terenurile instituţiilor sau unităţilor care funcţionează sub coordonarea **Ministerului Educaţiei Naţionale şi Cercetării Ştiinţifice** sau a Ministerului Tineretului şi Sportului, cu excepţia terenurilor care sunt folosite pentru activităţi economice;
r) terenurile aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, a văduvelor de război şi a văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război;
s) terenul aferent clădirii de domiciliu aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 şi art. 5 alin. (1) - (8) din Decretul - lege nr. 118/1990, republicat, şi a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanţa Guvernului nr. 105/1999, republicată, cu modificările şi completările ulterioare; scutirea rămâne valabilă şi în cazul transferului proprietăţii prin moştenire către copiii acestora, indiferent unde aceştia domiciliază;
t) terenul aferent clădirii de domiciliu, aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat şi a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanţilor legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere şi întreţinere persoane cu handicap grav sau accentuat şi persoane încadrate în gradul I de invaliditate;
u) terenul aferent clădirii de domiciliu aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 2 lit. c) - f) şi j) din Legea nr. 168/2020;
v) terenurile destinate serviciului de apostilă şi supralegalizare, cele destinate depozitării şi administrării arhivei, precum şi terenurile afectate funcţionării Centrului Naţional de Administrare a Registrelor Naţionale Notariale;
w) suprafeţele de fond forestier, altele decât cele proprietate publică, pentru care nu se reglementează procesul de producţie lemnoasă, cele certificate, precum şi cele cu arborete cu vârsta de până la 20 de ani;
x) terenurile deţinute sau utilizate de către întreprinderile sociale de inserţie;
y) terenurile aflate în proprietatea organizaţiilor cetăţenilor aparţinând minorităţilor naţionale din România, cu statut de utilitate publică, precum şi cele închiriate, concesionate sau primite în administrare ori în folosinţă de acestea de la o instituţie sau o autoritate publică, cu excepţia terenurilor care sunt folosite pentru activităţi economice.
z) suprafeţele construite ale terenurilor aferente clădirilor clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, prevăzute la art. 456 alin. (1) lit. x), indiferent de titularul dreptului de proprietate sau de administrare, cu excepţia terenurilor care sunt folosite pentru activităţi economice.

(2) Consiliile locale pot hotărî să acorde scutirea sau reducerea impozitului/taxei pe teren datorate pentru:
a) terenul aferent clădirilor restituite potrivit art. 16 din Legea nr. 10/2001, republicată, cu modificările şi completările ulterioare, pe durata pentru care proprietarul menţine afectaţiunea de interes public;
b) terenul aferent clădirilor retrocedate potrivit art. 1 alin. (10) din Ordonanţa de urgenţă a Guvernului nr. 94/2000, republicată, cu modificările şi completările ulterioare, pe durata pentru care proprietarul menţine afectaţiunea de interes public;
c) terenul aferent clădirilor restituite potrivit art. 1 alin. (5) din Ordonanţa de urgenţă a Guvernului nr. 83/1999, republicată, pe durata pentru care proprietarul menţine afectaţiunea de interes public;
d) terenurile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizaţii neguvernamentale şi întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale;
e) terenurile utilizate de organizaţii nonprofit folosite exclusiv pentru activităţile fără scop lucrativ;
f) terenurile aparţinând asociaţiilor şi fundaţiilor folosite exclusiv pentru activităţile fără scop lucrativ;

g) terenurile afectate de calamităţi naturale, pentru o perioadă de până la 5 ani inclusiv, începând cu 1 ianuarie a anului în care s-a produs evenimentul.
h) terenurile aferente clădirii de domiciliu şi/sau alte terenuri aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) şi art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările şi completările ulterioare;
i) terenurile, inclusiv zonele de protecţie instituite, ocupate de clădirile clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, muzee ori case memoriale, altele decât cele prevăzute la art. 456 alin. (1) lit. x), cu excepţia terenurilor care sunt folosite pentru activităţi economice;
j) terenurile aflate în proprietatea persoanelor ale căror venituri lunare sunt mai mici decât salariul minim brut pe ţară ori constau în exclusivitate din indemnizaţie de şomaj sau ajutor social;
k) terenurile aflate în proprietatea operatorilor economici, în condiţiile elaborării unor scheme de ajutor de stat/**de minimis** având un obiectiv prevăzut de legislaţia în domeniul ajutorului de stat;
l) terenurile din extravilan situate în situri arheologice înscrise în Repertoriul Arheologic Naţional folosite pentru păşunat;
m) terenurile persoanelor care domiciliază şi locuiesc efectiv în unele localităţi din Munţii Apuseni şi în Rezervaţia Biosferei "Delta Dunării", în conformitate cu Ordonanţa Guvernului nr. 27/1996, republicată, cu modificările ulterioare;
n) terenurile extravilane situate în arii naturale protejate supuse unor restricţii de utilizare;
o) terenul situat în extravilanul localităţilor, pe o perioadă de 5 ani ulteriori celui în care proprietarul efectuează intabularea în cartea funciară pe cheltuială proprie;
p) suprafeţele neconstruite ale terenurilor cu regim de monument istoric şi protejate;
q) terenurile, situate în zonele de protecţie ale monumentelor istorice şi în zonele protejate;
r) suprafeţele terenurilor afectate de cercetările arheologice, pe întreaga durată a efectuării cercetărilor.
s) potrivit legii, consiliile locale pot reduce impozitul pe suprafeţele neconstruite ale terenurilor cu regim de monument istoric, în funcţie de suprafaţa afectată şi de perioada punerii monumentelor istorice la dispoziţia publicului pentru vizitare, precum şi instituţiilor specializate pentru cercetare.
(3) Scutirea sau reducerea de la plata impozitului/taxei, stabilită conform alin. (2), se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative.
(4) Impozitul pe clădirile aflate în proprietatea persoanelor fizice şi juridice care sunt utilizate pentru prestarea de servicii turistice, pe o durată de cel mult 180 de zile consecutive sau cumulate, în cursul unui an calendaristic, se reduce cu 50%. Reducerea se aplică în anul fiscal următor celui în care este îndeplinită această condiţie.
(5) În cazul scutirilor prevăzute la alin. (1) lit. r), s) şi t):

a) scutirea se acordă integral pentru terenurile aflate în proprietatea persoanelor prevăzute la alin. (1) lit. r), deţinute în comun cu soţul sau soţia. În situaţia în care o cotă - parte din teren aparţine unor terţi, scutirea nu se acordă pentru cota - parte deţinută de aceşti terţi;

b) scutirea se acordă pentru terenul aferent clădirii de domiciliu aflate în proprietatea persoanelor prevăzute la alin. (1) lit. s) şi t), deţinute în comun cu soţul sau soţia. În situaţia în care o cotă - parte din terenul respectiv aparţine unor terţi, scutirea nu se acordă pentru cota - parte deţinută de aceşti terţi.

(6) Scutirea de la plata impozitului/taxei pe teren, stabilită conform alin. (1) lit. t), se aplică începând cu data de 1 a lunii următoare celei în care persoana depune documentele justificative.
(7) Prin excepţie de la prevederile alineatului (6), scutirea de la plata impozitului/taxei pe teren, stabilită conform alin. (1) lit. t) în cazul persoanelor cu handicap temporar, care deţin un certificat de handicap revizuibil, se acordă începând cu data emiterii noului certificat de handicap, cu condiţia ca acesta să aibă continuitate şi să fie depus la organul fiscal local în termen de 45 de zile.

Art.3. (1) Conform art.469 alin.(1) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, se acordă scutire la plata impozitului pe mijloacele de transport, astfel:
a) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, văduvelor de război sau văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;

b) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat şi a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanţilor legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere şi întreţinere persoane cu handicap grav sau accentuat şi persoane încadrate în gradul I de invaliditate, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;

c) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 şi art. 5 alin. (1) - (8) din Decretul - lege nr. 118/1990, republicat, şi a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanţa Guvernului nr. 105/1999, republicată, cu modificările şi completările ulterioare, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului; scutirea rămâne valabilă şi în cazul transferului mijlocului de transport prin moştenire către copiii acestora;

d) *mijloacele de transport aflate . . . text abrogat -*

e) navele fluviale de pasageri, bărcile şi luntrele folosite pentru transportul persoanelor fizice cu domiciliul în Delta Dunării, Insula Mare a Brăilei şi Insula Balta Ialomiţei;

f) mijloacele de transport ale instituţiilor publice;

g) mijloacele de transport ale persoanelor juridice, care sunt utilizate pentru servicii de transport public de pasageri în regim urban sau suburban, inclusiv transportul de pasageri în afara unei localităţi, dacă tariful de transport este stabilit în condiţii de transport public;

h) vehiculele istorice definite conform prevederilor legale în vigoare;

i) mijloacele de transport specializate pentru transportul stupilor în pastoral, astfel cum sunt omologate în acest sens de Registrul Auto Român, folosite exclusiv pentru transportul stupilor în pastoral.

j) mijloacele de transport folosite exclusiv pentru intervenţii în situaţii de urgenţă;

k) mijloacele de transport ale instituţiilor sau unităţilor care funcţionează sub coordonarea **Ministerului Educaţiei Naţionale şi Cercetării Ştiinţifice** sau a Ministerului Tineretului şi Sportului;

l) mijloacele de transport ale fundaţiilor înfiinţate prin testament constituite conform legii, cu scopul de a întreţine, dezvolta şi ajuta instituţii de cultură naţională, precum şi de a susţine acţiuni cu caracter umanitar, social şi cultural;

m) mijloacele de transport ale organizaţiilor care au ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unităţi specializate care asigură găzduire, îngrijire socială şi medicală, asistenţă, ocrotire, activităţi de recuperare, reabilitare şi reinserţie socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum şi pentru alte persoane aflate în dificultate, în condiţiile legii;

n) autovehiculele acţionate electric;

o) autovehiculele second - hand înregistrate ca stoc de marfă şi care nu sunt utilizate în folosul propriu al operatorului economic, comerciant auto sau societate de leasing;

p) mijloacele de transport deţinute de către organizaţiile cetăţenilor aparţinând minorităţilor naţionale.

(2) Consiliile locale pot hotărî să acorde scutirea sau reducerea impozitului pe mijloacele de transport pentru:

a) mijloacele de transport agricole utilizate efectiv în domeniul agricol. În cazul scutirii sau reducerii impozitului pe mijloacele de transport acordate persoanelor juridice se vor avea în vedere prevederile legale în vigoare privind acordarea ajutorului de stat;

b) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) şi art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările şi completările ulterioare, pentru un singur mijloc de transport la alegerea contribuabilului.

(3) Scutirea sau reducerea de la plata impozitului pe mijloacele de transport agricole utilizate efectiv în domeniul agricol, stabilită conform alin. (2), se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative.

(4) Impozitul pe mijloacele de transport se reduce cu 50% pentru persoanele fizice care domiciliază în localităţile precizate în:

a) Hotărârea Guvernului nr. 323/1996 privind aprobarea Programului special pentru sprijinirea dezvoltării economico - sociale a unor localităţi din Munţii Apuseni, cu modificările ulterioare;

b) Hotărârea Guvernului nr. 395/1996 pentru aprobarea Programului special privind unele măsuri şi acţiuni pentru sprijinirea dezvoltării economico - sociale a judeţului Tulcea şi a Rezervaţiei Biosferei "Delta Dunării", cu modificările ulterioare.

(5) Scutirile prevăzute la alin. (1) lit. a) - c) se acordă integral pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului, aflat în proprietatea persoanelor menţionate la aceste litere, deţinute în comun cu soţul sau soţia. În situaţia în care o cotă - parte din dreptul de proprietate asupra mijlocului de transport aparţine unor terţi, scutirea nu se acordă pentru cota - parte deţinută de aceşti terţi.

(6) Scutirea de la plata impozitului pe mijloacele de transport, stabilită conform alin. (1) lit. b), se aplică începând cu data de 1 a lunii următoare celei în care persoana depune documentele justificative.

(7) Prin excepţie de la prevederile alin. (6), scutirea de la plata impozitului pe mijloacele de transport stabilită conform alin. (1) lit. b) în cazul persoanelor cu handicap temporar, care deţin un certificat de handicap revizuibil, se acordă începând cu data emiterii noului certificat de handicap, cu condiţia caacesta să aibă continuitate şi să fie depus la organul fiscal local în termen de 45 de zile.

Art.4. (1) Conform art.476 alin.(1) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, se acordă scutire la plata taxei pentru eliberarea certificatelor, avizelor, şi autorizaţiilor, astfel:

a) certificatele, avizele şi autorizaţiile ai căror beneficiari sunt veterani de război, văduve de război sau văduve nerecăsătorite ale veteranilor de război;

b) certificatele, avizele şi autorizaţiile ai căror beneficiari sunt persoanele prevăzute la art. 1 al Decretului - lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările şi completările ulterioare, şi a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanţa Guvernului nr. 105/1999, aprobată cu modificări şi completări prin Legea nr. 189/2000, cu modificările şi completările ulterioare;

c) certificatele de urbanism şi autorizaţiile de construire pentru lăcaşuri de cult sau construcţii - anexă;

d) certificatele de urbanism şi autorizaţiile de construire pentru dezvoltarea, modernizarea sau reabilitarea infrastructurilor din transporturi care aparţin domeniului public al statului;

e) certificatele de urbanism şi autorizaţiile de construire pentru lucrările de interes public naţional, judeţean sau local;

f) certificatele de urbanism şi autorizaţiile de construire, dacă beneficiarul construcţiei este o instituţie publică;

g) autorizaţiile de construire pentru autostrăzile şi căile ferate atribuite prin concesionare, conform legii;

h) certificatele de urbanism şi autorizaţiile de construire, dacă beneficiarul construcţiei este o instituţie sau o unitate care funcţionează sub coordonarea **Ministerului Educaţiei Naţionale şi Cercetării Ştiinţifice** sau a Ministerului Tineretului şi Sportului;

i) certificat de urbanism sau autorizaţie de construire, dacă beneficiarul construcţiei este o fundaţie înfiinţată prin testament, constituită conform legii, cu scopul de a întreţine, dezvolta şi ajuta instituţii de cultură naţională, precum şi de a susţine acţiuni cu caracter umanitar, social şi cultural;

j) certificat de urbanism sau autorizaţie de construire, dacă beneficiarul construcţiei este o organizaţie care are ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unităţi specializate care asigură găzduire, îngrijire socială şi medicală, asistenţă, ocrotire, activităţi de recuperare, reabilitare şi reinserţie socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum şi pentru alte persoane aflate în dificultate, în condiţiile legii;

k) certificat de urbanism sau autorizaţie de construire, în cazul unei calamităţi naturale.

(2) Consiliile locale pot hotărî să acorde scutirea sau reducerea taxei pentru eliberarea certificatelor, avizelor şi autorizaţiilor pentru:

a) lucrări de întreţinere, reparare, conservare, consolidare, restaurare, punere în valoare a monumentelor istorice astfel cum sunt definite în Legea nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată, cu modificările ulterioare, datorate de proprietarii personae fizice care realizează, integral sau parţial, aceste lucrări pe cheltuială proprie;

b) lucrări destinate păstrării integrităţii fizice şi a cadrului construit sau natural al monumentelor istorice definite în Legea nr. 422/2001, republicată, cu modificările ulterioare, finanţate de proprietarii imobilelor

din zona de protecţie a monumentelor istorice, în concordanţă cu reglementările cuprinse în documentaţiile de urbanism întocmite potrivit legii;
c) lucrări executate în condiţiile Ordonanţei Guvernului nr. 20/1994 privind măsuri pentru reducerea riscului seismic al construcţiilor existente, republicată, cu modificările şi completările ulterioare;
d) lucrări executate în zone de regenerare urbană, delimitate în condiţiile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului şi urbanismul, cu modificările şi completările ulterioare, lucrări în care se desfăşoară operaţiuni de regenerare urbană coordonate de administraţia locală, în perioada derulării

Art.5. Conform art.479 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, se acordă scutire la plata taxei pentru serviciile de reclamă şi publicitate şi taxa pentru afisaj în scop de reclamă şi publicitate, astfel:
(1) Taxa pentru serviciile de reclamă şi publicitate şi taxa pentru afişaj în scop de reclamă şi publicitate nu se aplică instituţiilor publice, cu excepţia cazurilor când acestea fac reclamă unor activităţi economice.
(2) Taxa prevăzută în prezentul articol, denumită în continuare **taxa pentru afişaj în scop de reclamă şi publicitate**, nu se aplică unei persoane care închiriază panoul, afişajul sau structura de afişaj unei alte persoane, în acest caz taxa prevăzută la art. 477 fiind plătită de această ultimă persoană.
(3) Taxa pentru afişaj în scop de reclamă şi publicitate nu se datorează pentru afişele, panourile sau alte mijloace de reclamă şi publicitate amplasate în interiorul clădirilor.
(4) Taxa pentru afişaj în scop de reclamă şi publicitate nu se aplică pentru panourile de identificare a instalaţiilor energetice, marcaje de avertizare sau marcaje de circulaţie, precum şi alte informaţii de utilitate publică şi educaţionale.
(5) Nu se datorează taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă şi publicitate pentru afişajul efectuat pe mijloacele de transport care nu sunt destinate, prin construcţia lor, realizării de reclamă şi publicitate.

Art.6. Conform art.482 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal: Spectacolele organizate în scopuri umanitare sunt scutite de la plata impozitului pe spectacole.

Art.7. Conform art.485 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, se acordă scutire la plata taxelor speciale, astfel:
(1) Autorităţile deliberative pot acorda reduceri sau scutiri de la plata taxelor speciale instituite conform art. 484, pentru următoarele persoane fizice sau juridice:
a) veteranii de război, văduvele de război şi văduvele nerecăsătorite ale veteranilor de război;
b) persoanele prevăzute la art. 1 al Decretului - lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările şi completările ulterioare, şi persoanele fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanţa Guvernului nr. 105/1999, aprobată cu modificări şi completări prin Legea nr. 189/2000, cu modificările şi completările ulterioare;
c) instituţiile sau unităţile care funcţionează sub coordonarea **Ministerului Educaţiei Naţionale şi Cercetării Ştiinţifice** sau a Ministerului Tineretului şi Sportului, cu excepţia incintelor folosite pentru activităţi economice;
d) fundaţiile înfiinţate prin testament, constituite conform legii, cu scopul de a întreţine, dezvolta şi ajuta instituţii de cultură naţională, precum şi de a susţine acţiuni cu caracter umanitar, social şi cultural;
e) organizaţiile care au ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unităţi specializate care asigură găzduire, îngrijire socială şi medicală, asistenţă, ocrotire, activităţi de recuperare, reabilitare şi reinserţie socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum şi pentru alte persoane aflate în dificultate, în condiţiile legii;
f) persoanele cu handicap grav sau accentuat, persoanele încadrate în gradul I de invaliditate şi reprezentanţii legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat şi ai minorilor încadraţi în gradul I de invaliditate.
(2) Taxele speciale instituite conform art. 484 se reduc cu 50% pentru persoanele fizice care domiciliază în localităţile precizate în:
a) Hotărârea Guvernului nr. 323/1996, cu modificările ulterioare;
b) Hotărârea Guvernului nr. 395/1996, cu modificările ulterioare.

Art.8. Conform art.487 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, se acordă scutire la plata taxelor instituite conform articol 486, astfel:

Autorităţile deliberative pot acorda reduceri sau scutiri de la plata taxelor instituite conform art. 486 următoarelor persoane fizice sau juridice:

a) veteranii de război, văduvele de război şi văduvele nerecăsătorite ale veteranilor de război;

b) persoanele fizice prevăzute la art. 1 din Decretul - lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările şi completările ulterioare;

c) instituţiile sau unităţile care funcţionează sub coordonarea **Ministerului Educaţiei Naţionale şi Cercetării Ştiinţifice** sau a Ministerului Tineretului şi Sportului, cu excepţia incintelor folosite pentru activităţi economice;

d) fundaţiile înfiinţate prin testament, constituite conform legii, cu scopul de a întreţine, dezvolta şi ajuta instituţii de cultură naţională, precum şi de a susţine acţiuni cu caracter umanitar, social şi cultural;

e) organizaţiile care au ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unităţi specializate care asigură găzduire, îngrijire socială şi medicală, asistenţă, ocrotire, activităţi de recuperare,reabilitare şi reinserţie socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum şi pentru alte persoane aflate în dificultate, în condiţiile legii.

Termenul de depunere a documentelor

Art. 487[1]. - Scutirile sau reducerile de la plata impozitului/taxei pe clădiri, a impozitului/taxei pe teren, a impozitului pe mijloacele de transport prevăzute la art. 456, 464 şi 469 se aplică, începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal, persoanelor care deţin documente justificative emise până la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior şi care sunt depuse la compartimentele de specialitate ale autorităţilor publice locale, până la data de 31 martie, inclusiv.

INIŢIATOR,
VICEPRIMAR CU ATRIBUŢII DE PRIMAR,
BENCHEA IOAN

Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar general,
Adam Petronela

ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
U.A.T. COMUNA OȚELENI
Sat Oțeleni, Comuna Oțeleni, Str. Școlii, Nr.2
Fax: 0232.718.246, E-mail: primariaoteleni@gmail.com

Nr11468/04.11.2022

RAPORT DE SPECIALITATE

La proiectul de hotărâre privind stabilirea impozitelor şi taxelor locale pentru anul 2023

Prin Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal au fost adoptate noile reglementări în materie fiscală, inclusiv la nivel local. Astfel, în Titlul IX din actul normativ mai sus menţionat sunt prezentate impozitele şi taxele locale aşa cum acestea au fost stabilite de către legiuitor.

În algoritmul de calcul al impozitelor şi taxelor locale anumite valori au fost stabilite însăşi prin Codul Fiscal, iar altele au fost determinate între anumite cote procentuale, lăsându-se la latitudinea Consiliilor Locale stabilirea valorilor între limitele prevăzute de lege.

Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal stabileste:

- contribuabilii care au obligaţia să plătească aceste impozite, taxe şi contribuţii sociale precum şi modul de calcul şi plată a acestora;
- procedura de modificare a acestor impozite, taxe şi contribuţii sociale.

Cadrul legal de administrare a impozitelor şi taxelor reglementate de Codul fiscal este stabilit prin Codul de procedură fiscală.

Impozitele şi taxele locale sunt următoarele:

- impozitul pe clădiri şi taxa pe clădiri;
- impozitul pe teren şi taxa pe teren;
- impozitul pe mijloacele de transport;
- taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor şi autorizaţiilor;
- taxa pentru folosirea mijloacelor de reclama şi publicitate;
- impozitul pe spectacole;
- taxele speciale;
- alte taxe locale.

În conformitate cu prevederile art. 129 alin. (2) lit. b) şi alin. (4) lit. c) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare, consiliul local are atribuţii privind dezvoltarea economico-socială şi de mediu a comunei, respectiv stabileşte şi aprobă impozitele şi taxele locale, în condiţiile legii.

Ultimele reglementări care au produs modificări/completări în domeniul taxelor şi impozitelor locale sunt:

- O.G. nr. 16/2022 pentru modificarea şi completarea Legii nr.227/2015 privind Codul fiscal, abrogarea unor acte normative şi alte măsuri financiar-fiscale;
- Legea 252/2022 pentru modificarea Legii nr.227/2015 privind Codul fiscal şi pentru completarea art.47 din Legea nr.207/2015 privind Codul de procedură fiscală;

Modificările aduse Codului fiscal prin O.G. nr. 16/15.07.2022 şi anume:

1. A fost eliminată sintagma "clădire cu destinaţie mixtă", pentru simplificarea modului de calcul al impozitului pe clădiri;

2. S-a stabilit un nou mod de calcul a valorii impozabile pentru clădirile rezidenţiale/nerezidenţiale pe baza valorilor cuprinse în Studiile de piaţă referitoare la valorile orientative privind proprietăţile imobiliare din România, astfel:

a) în cazul clădirilor rezidenţiale cota de impozitare să fie de minimum 0,1%,

b) în cazul clădirilor nerezidenţiale cota de impozitare să fie de minimum 0,5%.

3. De asemenea, în situaţia în care Studiile de piaţă referitoare la valorile orientative privind proprietăţile imobiliare din România, administrate de Uniunea Naţională a Notarilor Publici din România nu conţin informaţii despre clădirile sau terenurile acoperite de aceste clădiri de pe raza unităţii administrativ-teritoriale sau valorile sunt mai mici decât cele stabilite conform Codului fiscal în vigoare la 31 decembrie 2022, la calculul impozitului pe clădiri se aplică următoarele reguli:

a) în cazul unei clădiri rezidenţiale, impozitul pe clădiri de calculează prin aplicarea cotei de minimum 0,1% asupra valorii impozabile determinate conform art. 457, din Codul fiscal, în vigoare la data 31 decembrie 2022;

b) în cazul unei clădiri nerezidenţiale, impozitul pe clădiri de calculează prin aplicarea cotei de minimum 0,5% asupra ultimei valori înregistrată în baza de date a organului fiscal local, la data de 31 decembrie 2022.

4. Informaţiile cuprinse în Studiile de piaţă referitoare la valorile orientative privind proprietăţile imobiliare din România, administrate de Uniunea Naţională a Notarilor Publici din România, se vor publica pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanţelor Publice şi Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice şi Administraţiei.

5. S-a modificat modalitatea de calcul a impozitului pe teren prin scăderea de la impozitare a suprafeţelor acoperite de clădiri.

6. Autoritatea deliberativă a administraţiei publice locale, la propunerea autorităţii executive, poate majora impozitele şi taxele locale, în funcţie de următoarele criterii: economice, sociale, geografice, urbanistice, precum şi de necesităţile bugetare locale, cu excepţia taxelor prevăzute la art. 494 alin. (10) lit. b).

Prin Legea nr.296/2020 privind modificarea şi completarea Legii nr.227/2015 privind Codul Fiscal, la art.491 a fost introdus un nou alineatul 1^1 care stabileşte că:

"**1^1)** Prin excepţie de la prevederile alin. (1), sumele prevăzute în tabelul prevăzut la art. 470 alin. (5) şi (6) se indexează anual în funcţie de rata de schimb a monedei euro în vigoare în prima zi lucrătoare a lunii octombrie a fiecărui an şi publicată în Jurnalul Uniunii Europene şi de nivelurile minime prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri. Cursul de schimb a monedei euro şi nivelurile minime, exprimate în euro, prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri se comunică pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanţelor Publice şi Ministerului Lucrărilor Publice, Dezvoltării şi Administraţiei."

Se precizează că la promovarea prezentului proiect de hotărâre de consiliu s-au avut în vedere toate modificările Legii 227/2015 privind Codul Fiscal, iar în situaţia în care vor apărea alte reglementări de modificare sau completare, vom proceda la promovarea unui proiect de hotărâre de cosiliu în consecinţă .

Consilier,
Feraru Mihaela

ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
U.A.T. COMUNA OȚELENI
Sat Oțeleni, Comuna Oțeleni, Str. Școlii, Nr.2
Fax: 0232.718.246, E-mail: primariaoteleni@gmail.com

NR.11681/10.11.2022

REFERAT DE APROBARE

La proiectul de hotărâre privind stabilirea impozitelor şi taxelor locale pentru anul 2023

Având în vedere :

- prevederile Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările şi completările ulterioare,
- art. 129 alin. (2) lit. b) şi alin. (4) lit. c), art. 139 alin. (3), art. 140 şi art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
- art. 9 pct. 3 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985 şi ratificată prin Legea nr. 199/1997.
- art. 5 alin. (1) lit. a) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, actualizată: Veniturile bugetare locale se constituie din:

"a) venituri proprii, formate din: impozite, taxe, contribuții, alte vărsăminte, alte venituri și cote defalcate din impozitul pe venit;"

Potrivit art. 16. alin.(1) și alin. (2) din același act normativ:

(1) „Unitățile administrativ-teritoriale au dreptul la resurse financiare suficiente, pe care autoritățile administrației publice locale le pot utiliza în exercitarea atribuțiilor lor, pe baza și în limitele prevăzute de lege."

(2) „Autoritățile administrației publice locale au competența stabilirii nivelurilor impozitelor și taxelor locale, în condițiile legii."

Modificările aduse Codului fiscal prin O.G. nr. 16/15.07.2022 şi anume:

1. A fost eliminată sintagma "clădire cu destinație mixtă", pentru simplificarea modului de calcul al impozitului pe clădiri;

2. S-a stabilit un nou mod de calcul a valorii impozabile pentru clădirile rezidențiale/nerezidențiale pe baza valorilor cuprinse în Studiile de piață referitoare la valorile orientative privind proprietățile imobiliare din România, astfel:

a) în cazul clădirilor rezidențiale cota de impozitare de impozitare să fie de minimum 0,1%,

b) în cazul clădirilor nerezidențiale cota de impozitare de impozitare să fie de minimum 0,5%;

3. De asemenea, în situația în care Studiile de piață referitoare la valorile orientative privind proprietățile imobiliare din România, administrate de Uniunea Națională a Notarilor Publici din România nu conțin informații despre clădirile sau terenurile acoperite de aceste clădiri de pe raza unității administrativ-teritoriale sau valorile sunt mai mici decât cele stabilite conform Codului fiscal în vigoare la 31 decembrie 2022 la calculul impozitului pe clădiri se aplică următoarele reguli:

a) în cazul unei clădiri rezidențiale, impozitul pe clădiri de calculează prin aplicarea cotei de minimum 0,1% asupra valorii impozabile determinate conform art. 457, din Codul fiscal, în vigoare la data 31 decembrie 2022;

b) în cazul unei clădiri nerezidențiale, impozitul pe clădiri de calculează prin aplicarea cotei de minimum 0,5% asupra ultimei valori înregistrată în baza de date a organului fiscal local, la data de 31 decembrie 2022;

4. Informațiile cuprinse în Studiile de piață referitoare la valorile orientative privind proprietățile imobiliare din România, administrate de Uniunea Națională a Notarilor Publici din România, se vor publica pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației;

5. S-a modificat modalitatea de calcul a impozitului pe teren prin scăderea de la impozitare a suprafețelor acoperite de clădiri;

6. Autoritatea deliberativă a administrației publice locale, la propunerea autorității executive, poate majora impozitele și taxele locale, în funcție de următoarele criterii: economice, sociale, geografice, urbanistice, precum și de necesitățile bugetare locale, cu excepția taxelor prevăzute la art. 494 alin. (10) lit. b);

Propunem menținerea cotelor de impunere la impozitele și taxele locale la nivelul anului 2022. b

Pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri, impozitului pe teren și impozitului pe mijloacele de transport propunem nivelul bonificației, astfel:

a) 10%, în cazul impozitului /taxei pe clădiri atât pentru persoane fizice cât și pentru persoane juridice;

b) 10%, în cazul impozitului/taxei pe teren pentru persoane fizice și 5% pentru persoane juridice;

c) 10%, în cazul impozitului pe mijloacele de transport pentru persoane fizice și 5% pentru persoane juridice;

În aceste condiții supunem spre analiză și aprobare proiectul de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2023.

INIȚIATOR
VICEPRIMAR CU ATRIBUȚII DE PRIMAR,
BENCHEA IOAN